

## EPA UĞURDAN KONURALP MOR SALKIM SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ 2+1 Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,650,000 TL | 110 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2018  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Krediye Uygun : Evet



Ömer Faruk Baycan  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-16 Ref.No:536740

- \* İç Özellikler : Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon,
- \* Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu,
- \* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN KONURALP MOR SALKIM SİTESİNDE SATILIK BAHÇELİ 2+1DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ: 3 BLOK VE TOPLAMDA 24 DAİREDEN OLUŞMAKTADIR KATTA İKİ DAİRE OLMAK ÜZERE HER BLOKTA 8 DAİRE VARDIR AÇIK OTOPAK ASANSÖR 7/24 KAMERA KAYDI SİTE GÖREVLİSİ DIŞ CEPHE ISI VE SES YALITIMI GÖRÜNTÜLÜ DIAFON HER DAİRENİN KENDİNE ÖZEL SIĞINAĞI MEVCUTTUR 2.5 TONLUK İKİ ADET SU DEPOSU BULUNMAKTADIR HİDROFOR MEVCUTTUR DAİRE ÖZELLİKLERİ: DAİREMİZ SALON+MUTFAK, 2 ADET YATAK ODASI, BANYO-WC VE TERASTAN OLUŞMAKTADIR TERASI ALANI 40 M<sup>2</sup> VE DAİREYE ÖZELDİR ZEMİN + 3 KATLI BİNA GÖRÜNTÜLÜ DIAFON PORTMANTO KOMBİ-ANKASTRE KİRACILI(İSTERSE ÇIKACAK), EŞYASIZ DAİRENİN YAPIMINDA KULLANILAN MALZEMELER 1. SINIFTIR DÜZCE MANZARALI BAHÇELİ KONUM ÖZELLİKLERİ: DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 300 M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 500 M KAFELER CADDESİ 1 KM KONURALP ANTİK KENT 2.5 KM D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 1.2 KM ÖZDİLEK AVM 6 KM D100 İSTANBUL -ANKARA KARAYOLU 7 KM DÜZCE MERKEZ 8 KM DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM KREMPARK AVM 9 KM ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 10 KM DAİREMİZİN BULUNDUĞU LOKASYON SESSİZ, SAKİN VE GENELLİKLE AİLELERİN TERCİH ETTİĞİ MUHİTTİR. EPA UĞUR GAYRİMENKUL 6 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ - Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-16 Ref.No:536740



İlan No:f-1067343-16 Ref.No:536740

