

EPA UĞURDAN DÜZKÖYDE SATILIK PARSELLER Düzce / Merkez

Satılık - Konut İmarlı Arsa 900,000 TL | 580 m2 Düzce / Merkez



Krediye Uygun : Evet
Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) : 0,50
Taks : 0,40
Gabari :
Tapu Durumu : Müstakil Parsel



Uğur SEYMAN
Phone 90 380-7438181
Mobile Phone 90
535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Phone 90 380-7438181
Mobile Phone 90
535-5060655
Fax 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- * Alt Yapı : Kanalizasyon, Parselli, Telefon Hattı, Yolu Açılmış, İfrazlı,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE MERKEZ DÜZKÖY`DE SATILIK PARSELLER PARSEL
ÖZELLİKLERİ

□

580 M²; DEN 4 ADET YOLA CEPHELİ PARSELİMİZ BULUNMAKTADIR □KÖY YERLEŞİK ALANI İÇERİSİNDE □2 KAT İMARLI □İMARLI, İFRAZLI,MÜSTAKİL PARSELLER □PARSELLERİMİZİN TAMAMI YOL CEPHELİ □ÇEKME MESAFELERİNDEN SONRA KALAN TOPLAM İNŞAAT ALANI %50 □ÇEKME MESAFELERİNDEN SONRA KALAN TOPLAM TABAN İNŞAAT ALANI %40 □ÇEKME MESAFELERİ YOLDAN 5 METRE KOMŞULARDAN 3 METRE ARKA BAHÇEDEN 3 METRE □%10 EĞİMLİ ARAZİ YAPISINDA □ŞEHİR VE ORMAN MANZARALI □ELEKTRİK,SU VE YOL ALTYAPISI MEVCUT □D-655 AKÇAKOCA KARAYOLUNA 650 M MESAFEDE □DENİZE 15 DK UZAKLIKTA ŞEHİR MERKEZİNE 10 DK MESAFEDE SATIN ALMA ŞARTLARI □1 PARSEL FİYATI 900.000 TL `DİR. □HİZMET BEDELİ %2+KDV`DİR. KONUM
ÖZELLİKLERİ

□

D-655 AKÇAKOCA KARAYOLU 650 M □KONURALP PRUSİAS ROMA ANTİK TİYATROSU 2 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 3 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 3 KM □D-100 KARAYOLU 8.5 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 9.5 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 9.6 KM □AKÇAKOCA 18 KM □ZONGULDAK EREĞLİ 45 KM □SAKARYA 65 KM □BOLU 44 KM □İSTANBUL 165 KM □ANKARA 180 KM MESAFE ÖLÇÜMLERİ KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜDÜR. DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

Advert No:f-1067343-37 Ref.No:558357



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



Advert No:f-1067343-37 Ref.No:558357

#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672



#1159305672

