

EPA UĞURDAN DOĞA HARİKASI GÜMÜŞOVA YEŞİLYAYLADA SATILIK ARSA
Düzce / Gümüşova

Satılık - Konut İmarlı Arsa 4,500,000 TL | 1,290 m2 Düzce / Gümüşova

#1180294731

EPA
UĞUR GAYRİMENKUL

Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) :
Taks :
Gabari :



Buğra Aktaş
Phone 90 380-7438181
Mobile Phone 90
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Phone 90 380-7438181
Mobile Phone 90
535-5060655
Fax 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

Advert No:f-1067343-59 Ref.No:571124

- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- * Alt Yapı : Kanalizasyon, Parselli, Telefon Hattı, Yolu Açılmış,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE`NİN YÜKSELEN DEĞERİ DOĞA HARİKASI GÜMÜŞOVA YEŞİLYAYLA`DA SATILIK ARSA BU FIRSAT KAÇMAZ!!! ARSA ÖZELLİKLERİ: 1290 M<sup>2</sup>; KÖŞE PARSEL ARSAMIZIN BİR CEPHESİ 50 METRE BİR CEPHESİ 25 METRE YOL CEPHELİ ARSA ÜZERİNDE DUBLEKS EV MEVCUTTUR TAKS: 0,25 KAKS: 0,50 GABARİ: 6,50 ANADOLU OTOYOLU`NA 275M D100 KARAYOLUNA 4 KM DOĞANIN İÇERİSİNDE ARSAMIZIN YAKININDAN DERE GEÇMEKTEDİR ARSAMIZ ÜZERİNDE ÇEŞİTLİ AĞAÇLAR BARINDIRMAKTADIR YOL SU ELEKTRİK BULUNMAKTADIR YAKIN ÇEVRESİNDE AT ÇİFTLİKLERİ VE HOBİ BAHÇELERİ MEVCUTTUR ARSAMIZ, BUNGALOV VE TİNY HOUSE GİBİ TİCARİ GİRİŞİMLER İÇİN UYGUN ALAN, NİTELİK VE KONUMDADIR KONUM ÖZELLİKLERİ: GÜMÜŞOVA MERKEZ 8 KM GÜMÜŞOVA BELEDİYESİ 10 KM GÜMÜŞOVA İLÇE DEVLET HASTANESİ 12 KM GÖLYAKA GİŞELERİ 17 KM SAKARYA HENDEK 6 KM HENDEK İLÇE DEVLET HASTANESİ 10,5 KM HENDEK GİŞELERİ 11 KM YEŞİLYAYLA ORTAKÖY CAMİ 2,4 KM BERCESTE DİNLENME TESİSLERİ 2,2 KM SEDA SU 2,4 KM SAKARYA İL SINIRI 1 KM NİVARS OKSİJEN VİLLALARI 2 KM İSTANBUL-ANKARA D100 KARAYOLU 4 KM İSTANBUL-ANKARA E80 OTOYOLU 300 M DÜZCE MERKEZ 20 KM ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 23 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 30 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 27 KM DEĞERLEME UZMANI GÖRÜŞÜ:DÜZCE İLİ GÜMÜŞOVA İLÇESİ YEŞİLYAYLA KÖYÜNDE BULUNAN ARSAMIZ İKİNCİ SAPANCA OLARAK ANILMAKTA VE HIZLA GELİŞİM GÖSTERMEKTEDİR.YEŞİLYAYLA KÖYÜ KAFKAS KÖKENLİ VATANDAŞLARIMIZIN İKAMET ETTİĞİ VE VİLLA YAPILARIN BULUNDUĞU BİR KÖYDÜR.SON ZAMANLARDA İL DIŞI YATIRIMCILARIN (ÖZELLİKLE İSTANBUL) GÖZBEBEĞİ HALİNE GELEN YEŞİLYAYLA KÖYÜNDE VİLLA PROJELER,TİNY HOUSE,BUNGALOV PROJELER SIKLIKLA UYGULANMAYA BAŞLANMIŞTIR.RÜYA GİBİ BİR KÖYDE,HARİKA BİR DOĞA İÇERİSİNDE YAŞAMAK İSTEYENLER İÇİN KAÇIRILMAYACAK FIRSAT OLARAK GÖRÜLMEKTEDİR.İSTANBULA YAKINLIĞI ,YENİ OLUŞTURULAN YAŞAM ALANLARI NEDENİYLE YATIRIM AMACIYLA DÜŞÜNÜLMESİ TAVSİYE EDİLİR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

Advert No:f-1067343-59 Ref.No:571124

#1180294731



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

#1180294731



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

#1180294731



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

#1180294731



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

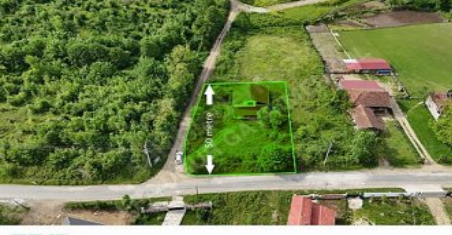
#1180294731



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

Advert No:f-1067343-59 Ref.No:571124

#1180294731



#1180294731



#1180294731



#1180294731



#1180294731



#1180294731



#1180294731

