Advert No:f-1067343-73 Ref.No:565117

# EPA UĞURDAN DÜZCE MERKEZ BURHANİYEDE SATILIK 1+1 DAİRE Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,300,000 TL | 65 m2 Düzce / Merkez




| | | |
|---|---|---|
| Oda Sayısı | : | 1 |
| Salon Sayısı | : | 1 |
| Banyo Sayısı | : | 1 |
| Yapının Durumu | : | Ikinci El |
| Kullanım Durumu | : | Kiracılı |
| Isıtma | : | Kombi |
| Yakıt Tipi | : | Doğalgaz |
| Bulunduğu Kat | : | 3 |
| Bina Kat Sayısı | : | 3 |
| İnşa Yılı | : | 2019 |
| Peşinat | : | 0 TL |
| Yapının Yönü | : | Güney<br>Batı |
| Aidat | : | 0 TL |
| Tapu Durumu | : | Kat Mülkiyetli Tapu |
| Kira Getirisi | : | 0 |
| Krediye Uygun | : | Evet |
| Takas Yapılır | : | Evet |



İbrahimTunahan Berber
Phone 90 380-7438181
Mobile Phone 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Phone 90 380-7438181
Mobile Phone 90 535-5060655
Fax 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

* İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin,
* Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
* Site : Spor Salonu,
* Konum : Şehir Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE MERKEZ BURHANİYE`DE SATILIK 1+1 EŞYALI DAİRE BİNA ÖZELLİKLERİ: KATTA İKİ DAİRE OLMAK ÜZERE TOPLAMDA 6 DAİRE ZEMİNDE 2 ADET İŞ YERİ MEVCUT ASANSÖR GİRİŞ BAĞIMSIZ CADDE ÜZERİ OFİS OLARAK KULLANILAN DAİRELER MEVCUT DAİRE ÖZELLİKLERİ: DAİRE GİRİŞ HOLÜ, SALON+MUTFAK, BANTO-WC VE YATAK ODASINDAN OLUŞMAKTADIR DAİRE OFİS OLARAK DA KULLANIMA MÜSAİTTİR ALT KATLAR MEVCUTTA OFİS OLARAK KULLANILMAKTADIR FRANSIZ BALKON İKİ CEPHELİ GÜNEY-BATI CEPHE EŞYALI İSKAN RUHSAT MEVCUT KİRACILI GÜNCEL KİRA BEDELİ 6000 YATIRIM İÇİN İDEAL KONUM VE FİYAT KONUM ÖZELLİKLERİ: DÜZCE MERKEZ`İN EN İYİ LOKASYONU TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİ ATATÜRK BULVARI 150 M BOLU CADDESİ 200M DÜZCE BELEDİYESİ 250 M İSTANBUL CADDESİ 250 M GAZİANTEP CADDESİ 350 M RASİM BETİR PAŞA BULVARI 450 M D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 650 M DÜZCE VALİLİĞİ 750 M KREMPARK AVM 800M 18 TEMMUZ STADYUMU 1 KM ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 1.6 KM DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2 KM ÖZDİLEK AVM 1.5 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 8 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 8 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 1.7 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

Advert No:f-1067343-73 Ref.No:565117















Advert No:f-1067343-73 Ref.No:565117
















