

EPA UĞURDAN DÜZCE MERKEZ 3 KATLI BİNADA SATILIK130 M² 3+1 DAİRE Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 2,350,000 TL | 155 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Kiracılı
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 2019
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Aidat : Batı
0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Krediye Uygun : Evet



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Şehir Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE MERKEZ AZMİMİLLİ MAHALLESİNDE SATILIK ULTRA GENİŞ 3+1 GİRİŞ KAT DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ: □DAİRE; GİRİŞ HOLÜ, MUTFAK, 3 ADET YATAK ODASI, SALON, İKİ ADET BALKON(BİRİ CAM BALKON), BANYO-WC VE ALATURKA TUVALETEN OLUŞMAKTADIR □DAİREMİZ MÜSTAKİL BİR BİNA İÇERİSİNDEDİR □BİNADA KATTA 2 DAİRE OLMAK ÜZERE TOPLAM 6 DAİRE VARDIR □3 KATLI YAPI DURUMUNDADIR □DAİREMİZ GİRİŞ KAT OLUP YERDEN 120 CM YÜKSEKTİR □DAİRE KULLANIM ALANI OLDUKÇA GENİŞTİR □155 M²; BRÜT 130 M²; NET KULLANIM ALANINA SAHİPTİR □ALATURKA TUVALET AYRICA MEVCUT ŞU AN DEPO OLARAK KULLANIMDA □İKİ BALKONLU □CAM BALKON MEVCUT □CAM ÖNLERİNDE FRANSIZ BALKON UYGULAMASI MEVCUT □KATTA 2 DAİRE OOLDUĞU İÇİN 3 CEPHELİ □ISI VE SES YALITIMI MEVCUT □ORTAK KULLANIM AÇIK OTOYOL MEVCUT □BAHÇE KULLANIM ALANI ORTAK □GİRİŞTE DAİREYE AİT GÖMME PORTMANTO DOLABI MEVCUT □ANKASTRE KOMBİ MEVCUT □KİRACI MEVCUT FAKAT DAİRE KULLANILMAK İSTENDİĞİNDE ORTA YOL BULUNABİLİR □YATIRIM İÇİN DÜŞÜNÜLÜRSE KİRA GÜNCELLEMESİ YAPILABİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □DÜZCE MERKEZ AZMİ MİLLİ MAHALLESİ 491. SOKAKTA YER ALMAKTADIR □TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDEDİR □DÜZCENİN EN İŞLEK CADDELERİNE LAN UZAKLIĞI SADECE 600 METREDİR □AYDINPINAR CADDESİ 450 M □AZMİ MİLLİ İLKOKULU 450 M □ASAR DERESİ 600 M □HACIDAVUT CAMİİ 650 M □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 650 M □DÜZCE BELEDİYESİ 650 M □GAZİANTEP CADDESİ 700 M □KREMPARK AVM 1 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 1 KM □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 1.3 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.5 KM □ÖZDİLEK AVM 2.5 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 8 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 8 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 2.6 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810173 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/>

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı

tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1067343-75 Ref.No:571624

