

Marmaris Turunçta Denize 150 metre Özel Tasarım Müstakil Villa Muğla / Marmaris

Satılık - Villa 35,000,000 TL | 550 m2 Muğla / Marmaris

#1201120128



- Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Triplex
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Klima
Yakıt Tipi : Akaryakıt
Bina Kat Sayısı : 2
İnşa Yılı : 2023
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Kuzey
Güney
Balkon Sayısı : 3
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada :
Tapu - Parsel :
Krediye Uygun : Evet



ERDAL GEZGEN

90 252-4121414 فته

90 544-2150593 ل اوجل ا مقرر

EPA STEP IN GAYRİMENKUL

90 252-4121414 فته

90 532-3752563 ل اوجل ا مقرر

90 252-4121414 س كاف

Kemeraltı Çarşısı, 91. Sokak,
No:16 D:2Marmaris / Marmaris
, Muğla

- * İç Özellikler : ADSL, Alarm, Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Balkon, Barbekü, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kiler, Panjur, Saten Alçı, Seramik Zemin, Şofben, Spot Aydınlatma, Yağlıboya Duvar, Yüksek Tavan, Klima,
- * Bina : Deprem Yönetmelikli, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık),
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Semt Pazarı,
- * Dış Özellikler : BTB Kaplama,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Deniz Ulaşımına Yakın,

Ege Bölgesinin en güzel noktalarından olan Turunç; Doğal güzelliği, Mavi bayraklı plajı, Gün doğumu ve Gün batımı ile ortaya çıkan muhteşem manzaralarıyla, Dünyanın Turizm ve tarihi açısından en değerli noktalarından biridir.

Satışa Sunulan Villa Tasarım ve dekorasyonu ile Doğa içinde huzurlu atmosferi. teknik alt yapısı ve çevre düzeniyle oldukça başarılı bir yaşam alanı sunmaktadır.

MARMARİS TURUNÇTA DENİZE SADECE 150 METRE MESAFEDE SADECE 3 TANE OLAN BU DEĞERLİ VİLLALARDAN 1 TANESİ SİZİN OLABİLİR. GENEL ÖZELLİKLER 550 m2 müstakil arsa 3 katlı tripleks villa Müstakil Havuz / 7 x 3.5 Akıllı Ev Sistemi Kamera ve Güvenlik Sistemi Otomatik Panjur Sistemi ve Sineklik Bahçede Barbekü Özel Otopark Havuz alanı veranda ve bahçesi ile bir bütünlük oluşturmaktadır. Ayrı bir alanda bulunan hobi bahçesinde kendinize özel sebze ve meyve yetiştirme imkanına sahip olabilirsiniz. Denize yürüme mesafesinde Villa içi ve dış alanda bulunan tüm eşyalar nitelikli markaların özel serilerinden oluşmaktadır. Villa Tasarım ve Dekorasyon eşyaları ile satışa sunulmuştur. KAT PLANI ZEMİN KAT 2 ayrı oda çamaşır odası GİRİŞ KAT Vestiyer 1 Oda Salon Yüksek Tavanlı lobi Cam Sistemi Uluslararası standartlara uygun iç merdiven sistemi Açık Mutfak Genel Banyo WC Veranda 2.KAT 2 ayrı oda geniş ve balkonlu 2 Banyo Firmamız bu ürünün satış ve pazarlamasında tek yetkilidir. Detaylı bilgi ve sunum için iletişim Erdal Gezgen Sorumlu Emlak Danışmanı : 0544 215 05 93 Ofis iletişim : 0252 412 14 14 Diğer ilanlarımızı görmek için lütfen tıklayınız.. STEP IN GAYRİMENKUL, Muğla Emlak Danışmanları Esnaf Odası Üyesidir. TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NUMARASI : 4800059 Her şey doğru bir adım ile başlar.. Hayatınız boyunca vereceğiniz en önemli kararlardan birisinde sizin yanınızda olmak, ilk adımı birlikte atmak bizlere de mutluluk vermektedir. Hangi konsept ve kim için olursa olsun, en küçüğünden en büyüğüne tüm satılacak projelerde aynı özen ve sorumluluk duygusu ile çalışmaktayız. Müşterilerimizin güvenini kazanarak, dürüst ve şeffaf çalışma prensibimiz ile satışlarımızı profesyonel bir şekilde gerçekleştirmekteyiz. Her gün değişen ve gelişen beklentilere uygun, estetik ve teknolojinin bulunduğu en yeni projeleri sizlere sunmayı hedefliyoruz. Her müşteri, bizim için yeni bir heyecandır.. Her zaman önceliğimiz bize güvenerek ofisimize gelen müşterilerimizin hayal ettiği gayrimenkulü en uygun fiyata, en kazançlı şekilde, en doğru zamanda alabilmektir. Bu duygu ve düşüncesi ile beklentilerinizin bir adım ötesindeyiz...

-----ENGLISH INFORMATION----- Turunç, one of the most beautiful spots of the Aegean Region; With its natural beauty, blue flag beach, magnificent views that emerge with sunrise and sunset, it is one of the most valuable spots in the world in terms of tourism and history. The Villa Offered for Sale offers a very successful living space with its peaceful atmosphere in nature with its design and decoration, technical infrastructure and environmental arrangement. JUST 150 METERS FROM THE SEA IN MARMARİS TURUNÇ GENERAL FEATURES 550 m2 detached plot 3-storey triplex villa Detached Pool / 7 x 3.5 Smart Home System Camera and Security System Automatic Shutter System and Mosquito Nets Barbecue in the Garden Private Parking Lot The pool area forms an integrity with its veranda and garden. You can have the opportunity to grow your own vegetables and fruits in the hobby garden located in a separate area. Walking distance to the sea All items inside and outside the villa are made up of special series of qualified brands. Villa Design and Decoration items are offered for sale. FLOOR PLAN GROUND FLOOR 2 separate rooms laundry room ENTRY FLOOR Cloakroom 1 Room Living Room High Ceiling Lobby Glass System Internal staircase system in accordance with international standards Open Kitchen General Bathroom WC Veranda 2nd FLOOR 2 separate rooms are spacious and have balconies 2 Bathrooms Our company is the sole authority in the sales and marketing of this product. For detailed information and presentation contact Erdal

Gezgen Responsible Real Estate Consultant: 0544 215 05 93 Office Contact: 0252 412 14 14 STEP IN

GAYRİMENKUL is a member of Muğla Real Estate Consultants Chamber of Tradesmen. REAL ESTATE TRADE AUTHORIZATION DOCUMENT NUMBER: 4800059 -----Русский-----

Турунч, одно из самых красивых мест Эгейского региона. С его природной красотой, пляжем, отмеченным голубым флагом, великолепными видами, которые открываются с восходом и закатом солнца, это одно из самых ценных мест в мире с точки зрения туризма и истории.

Вилла, предлагаемая на продажу, предлагает очень удачное жилое пространство с его спокойной атмосферой на природе с его дизайном и отделкой, технической инфраструктурой и экологическим благоустройством. ВСЕГО В 150 МЕТРАХ ОТ МОРЯ В МАРМАРИСЕ ТУРУНЧ ОБЩИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ Отдельно стоящий участок площадью 550 м2 3-этажная трехэтажная вилла Отдельный бассейн / 7 x 3,5 Система "Умный дом" Камера и система безопасности Автоматическая система жалюзи и противомоскитные сетки Барбекю в саду Частная парковка Зона бассейна образует целостность с верандой и садом. У вас есть возможность выращивать собственные овощи и фрукты в саду для хобби, расположенном на отдельной территории. В пешей доступности от моря Все предметы внутри и снаружи виллы изготовлены из специальных серий квалифицированных брендов. Предметы дизайна и декора виллы предлагаются для продажи. ПЛАН ЭТАЖА ПЕРВЫЙ ЭТАЖ 2 отдельные комнаты прачечная ВХОДНОЙ ЭТАЖ Гардеробная 1 комната Гостиная Высокий потолок Лобби Стеклопанная система Внутренняя лестничная система в соответствии с международными стандартами Открытая кухня Общая ванная комната Туалет Веранда 2-й ЭТАЖ 2 отдельные комнаты просторные и с балконами 2 ваннные комнаты Наша компания является единственным уполномоченным органом по продажам и маркетингу этого продукта. Для получения подробной информации и презентации свяжитесь с Эрдал Гезген, ответственный консультант по недвижимости: 0544 215 05 93 Контакты офиса: 0252 412 14 14 STEP IN GAYRİMENKUL является членом Палаты торговцев консультантов по недвижимости Муглы. НОМЕР ДОКУМЕНТА О РАЗРЕШЕНИИ НА ТОРГОВЛЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ: 4800059 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

#1201120128



STEP IN
EPA EMLAK
Vakıf

#1201120128



STEP IN
EPA EMLAK
Vakıf

#1201120128



STEP IN
EPA EMLAK
Vakıf

#1201120128



STEP IN
EPA EMLAK
Vakıf

#1201120128



STEP IN
EPA EMLAK
Vakıf

583453:عجرملا مقر f-1082904-57:نالعالإل مقر

#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128



#1201120128

