

EPA UĞURDAN İMAR SINIRINDA SATILIK YATIRIM FIRSATI Düzce / Merkez

Satılık - Tarla 5,650,000 TL | 2,770 m2 Düzce / Merkez



Takas Yapılır : Evet
Taban İnşaat Alanı : 0
Kaks (Emsal) :
Taks :
Gabari :
Tapu Durumu : Hisseli Tapu
Tapu Ada : 107
Tapu - Parsel : 65



Ömer Faruk Baycan
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5166760

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- * Alt Yapı : Sanayi elektrigi, Yolu Açılmış,

EPA UĞUR`DAN İMAR SINIRINDA SATILIK YATIRIM FIRSATI ARSA ÖZELLİKLERİ: □TOPLAMI 12.916 M²; ARSA İÇERİSİNDE SATILIK 2770 M²; HİSSEMİZ BULUNMAKTADIR □ARSAMIZ ÇEVRESİNDE SANAYİ İMARLI ARSALAR MEVCUTTUR □ARSANIN İMAR ALANINA OLAN UZAKLIĞI SADECE 15 METREDİR □BİR SONRAKİ İMAR ÇALIŞMASINDA İMARA GİRMESİ BEKLENMEKTEDİR □BÖLGE DÜZCE BELEDİYESİNE BAĞLANMIŞ OLUP ŞUAN İMAR PLANLARI ÇİZİLMEKTEDİR □HEMEN YAN TARAFINDA VOLVO TRUCKS VOLVO VE RENAULT TIR SERVİSİ YER ALMAKTADIR □ARSA DÜZ BİR ZEMİNE SAHİPTİR □ŞU ANDA ÜZERİNDE KAVAK FİDESİ EKİLİ OLUP YIL SONUNDA KALDIRILACAKTIR □ARSAMIZ YOLA CEPHESİ 133 METRE DERİNLİĞİ İSE 96 METREDİR □İMARA GİRDİĞİNDE ARSANIN YAPISINDAN DOLAYI HİSSEYİ AYIRMAK DAHA KOLAY OLACAKTIR □İSTENDİĞİ TAKDİRDE DAHA FAZLA HİSSE TOPLANABİLİR □GELECEĞE YÖNELİK YATIRIM İSTEYENLER İÇİN KAÇIRILMAYACAK FIRSATTIR □MANTIKLI ARAÇ YADA YADA DAİRE TAKAS TEKLİFLERİ DEĞERLENDİRİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □VOLVO TRUCKS 20 M □İMAR ALANI 15 M □DÜZCE AQUAPARK 80 M □DÜZCE MELEN TESİSLERİ 250 M □KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ 350 M □BAŞOĞLU DÜĞÜN SALONU VE KIR BAHÇESİ 350 M □PEKİNTAŞ İNŞAAT A.Ş. 400 M □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 350 M □DÜZCE MELEN PARK 650 M □TAŞKÖPRÜ KÖYÜ MERKEZİ 700 M □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.5 KM □DÜZCE MERKEZ 4 KM □KREMPARK AVM 4 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 4.1 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 4.5 KM □ÇOBAN KAVŞAĞI 4.7 KM □ÖZDİLEK AVM 5 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5.1 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/>

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik

entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1067343-137 Ref.No:610337

