

| EPA UĞUR | ŞEREFİYEDE KAPALI MUTFAK SIFIR 2+1 DAİRE Düzce /  
Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 3,250,000 TL | 95 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Bulunduğu Kat : 1  
Bina Kat Sayısı : 4  
İnşa Yılı : 2025  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Aidat : Güney  
0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :



Buğra Aktaş  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-161 Ref.No:621928

- \* İç Özellikler : Çelik Kapı, Duşakabin,
- \* Bina : PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

EPA UĞUR`DAN ŞEREFİYE`DE KAPALI MUTFAK SIFIR 2+1 DAİRE

□

PORTFÖYÜMÜZDEKİ DAİRE İLE AYNI BİNADA AYNI KATTA FARKLI CEPHEDE 1 ADET DAİRE DAHA BULUNMAKTADIR.  
□İLAN GÖRSELLERİNDE 2 DAİRENİN DE GÖRSELLERİ MEVCUTTUR. DAİRE ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ DÜZCE MERKEZ ŞEREFİYE MAHALLESİ`NDE BULUNMAKTADIR □DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ , 1 SALON , 1 MUTFAK , 2 YATAK ODASI , 1 KİLER , BANYO-WC DEN OLUŞMAKTADIR □2+1 DAİRE □80 m<sup>2</sup>; NET ALAN □KAPALI MUTFAK □YERDEN ISITMA

□

ZEMİN + 3 KATLI BİNA □GİRİŞ KAT □MERKEZİ LOKASYON KONUM ÖZELLİKLERİ

□

MARKETLERE VE SOSYAL DONATILARA YÜRÜME MESAFESİNDE □ATARÜRK BULVARI 50 M □DÜZCE VALİLİĞİ 760 M □DÜZCE BELEDİYESİ 600 M □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 6.8 KM □ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.2 KM □AĞIZ VE DIŞ SAĞLIĞI HASTANESİ 2.2 KM □EMLİYET GENEL MÜDÜRLÜĞÜ 2.2 KM □ROYAL PARK AVM 2.3 KM □D-100 ANKARA - İSTANBUL KARAYOLU 280 M □D-655 AKÇAKOCA KARAYOLU 290 M □ÖZDİLEK AVM 1 KM □HİKMET AKIN ORTA OKULU 610 M □DÜZCE ENDÜSTRİ MESLEK LİSESİ 750 M □2 NOLU AİLE VE SAĞLIK MERKEZİ 830 M □TEVFİK İLERİ İMAM HATİP ORTA OKULU 2 KM □CEMİL MERİÇ ANADOLU LİSESİ 1.4 KM □DEVLET SU İŞLERİ 1.3 KM □NAMIK KEMAL İLK OKULU 350 M □OSMAN KUYUMCU İMAM HATİP LİSESİ 860 M □ATATÜRK İLK ÖĞRETİM OKULU 514 M □SOSYAL GÜVRNLİK KURUMU 960 M MESAFE BİLGİLERİ KUŞBAKIŞI ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-161 Ref.No:621928



İlan No:f-1067343-161 Ref.No:621928

