

## ŞİMAL EMLAKTAN MERKEZ HALATÇILAR MAHALLESİNDE SATILIK ARSA Rize / Merkez

Satılık - Konut+Ticari İmarlı Arsa 17,400,000 TL | 1,995 m2 Rize / Merkez



Krediye Uygun : Evet  
Taban İnşaat Alanı : 0  
Kaks (Emsal) :  
Taks :  
Gabari :  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Tapu Ada : 606  
Tapu - Parsel : 4



Murat BALCI  
Telefon 90 464-5021502  
Cep Telefonu 90  
532-3524031

EPA ŞİMAL GAYRİMENKUL  
Telefon 90 464-5021502  
Cep Telefonu 90  
532-3524031  
Faks 90 532-3524031  
Cumhuriyet Cad. Başoğlu  
Han No:93 İç Kapı No:301  
Merkez / -  
, Rize

İlan No:f-1079901-71 Ref.No:608142

- \* Konum : Deniz Manzaralı, Doęa Manzaralı, Őehir Manzaralı,
- \* Alt Yapı : Doğalgaz mevcut, Kanalizasyon, Parselli, Sanayi elektrigi, Telefon Hattı, Yolu Açılmış, İfrazlı,

EPA ŞİMAL EMLAK`TAN \* ARSAMIZ RİZE MERKEZ HALATÇILAR MAHALLESİNDEDİR. \* ARSAMIZ ŐEHİR MERKEZİNE 1000 METRE MESAFEDEDİR \* ARSA İKİ TAPU MÜSTAKİL PARSELDİR. \* ARSAMIZ İMARLI OLUP ZİRAAT ÇAY BAHÇESİ VE RİZE KALESİNE 500 METRE MESAFEDEDİR . \*ARSAMIZIN İÇİNDE İKİ ADET EV BULUNMAKTADIR. TADİLAT OLUP İKİ VİLLAYA ÇEVİRİLEBİLİR HAVUZ VE ETRAFI DUVAR YAPILIP ŐEHRİN İÇİNDE HOŐ BİR OTURMA ALANI OLABİLİR. \* ARSA TOKİ BİNA YAPIM BÖLGESİNDE OLUP RİZE MERKEZDE SORUNSUZ HİSSESİZ NADİR BULUNAN TAPULARDAN BİR TANESİDİR. \* ARAMIZDA DOĞAL GAZ KAPIYA GELMİŐTİR YOLLARI ASFALTTIR.ARSAMIZIN 1000 M2 SİNDE 900 M2 NET 1080 M2 BRÜT İNŞAAT ALANI VARDIR. \* ARSAMIZIN YOLA CEPHE OLUP, HEMEN HEMEN BÜTÜN TAPU ALANI DÜZDÜR. DETAYLI BİLGİ İÇİN ARAYABİLİRSİNİZ \*EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES\* T.C. TAŐINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGESİ NO: 5300047 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiŐtir.\*

İlan No:f-1079901-71 Ref.No:608142

#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



İlan No:f-1079901-71 Ref.No:608142

#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530



#1203127530

