

**| EPA UĞUR DÜZCE | DARICI TERASLI SİTE İÇİ SATILIK 4+1 DAİRELER**  
Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 4,500,000 TL | 190 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 3  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2020  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Aidat : Güney  
0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :



Buğra Aktaş  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-180 Ref.No:625439

- \* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap,
- \* Bina : Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE DARICI MAHALLESİ TERALI SİTE İÇİ SATILIK 4+1 DAİRELER SİTE ÖZELLİKLERİ □TOPLAM 6 BLOKTAN OLUŞMAKTADIR □ÇOCUK OYUN ALANLARI □SOSYAL ALANLAR □SİTE YÖNETİMİ □HARİKA PEYZAJ

DAİRE ÖZELLİKLERİ □DAİRELERİMİZ; GİRİŞ HOLU, SALON, MUTFAK, 4 YATAK ODASI EBEVEYN BANYOSU VE BANYO-WC`DEN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 190 M<sup>2</sup>; NET 170 M<sup>2</sup>; □3 KATLI BİNANIN EN ÜST KATINDADIR □KUZEY - GÜNEY - DOĞU CEPHELİ □ÇİFT BALKON □GENİS SALON VE ODALARA SAHİPTİR □SATILIK DAİRELERİMİZ BOYALI VE TEMİZ BİR ŞEKİLDE TESLİM EDİLECEKTİR. KONUM ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATLARA VE KURUMSAL MERKETLERE YÜRÜME MESAFEDEDİR □AZMİMİLLİ ORTAOKULU 80 M □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 300 M □DÜZCE BELEDİTESİ 900 M □DÜZCE ŞEHİR MERKEZİ 1.2 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 1.3 KM □DÜZCE ÖZEL ÇAĞSU HASTANESİ 1.9 KM □İSTANBUL ANKARA KARAYOLU 2 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.3 KM □DÜZCE ADALET SARAYI 3 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 8.4 KM □ EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3 KM DAHA DETAYLI BİLGİALMAK İÇİN İRTİBATNUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-180 Ref.No:625439



İlan No:f-1067343-180 Ref.No:625439

