

**EPA UĞURDAN KOÇYAZI METEK 2+1 AYRI MUTFAK EBEVEYN BANYOLU  
DAİRE Düzce / Merkez**

Satılık - Apartman Dairesi 2,180,000 TL | 85 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2020  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Aidat : Batı  
0 TL  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-181 Ref.No:625767

- \* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin,
- \* Bina : Fiber İnternet, Isı Yalıtım, Su deposu,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Minibüs Caddesine Yakın,

EPA UĞUR`DAN KOÇYAZI METEK 2+1 AYRI MUTFAK EBEVEYN BANYOLU DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ, 1 SALON, 1 MUTFAK, 2 YATAK ODASI, 1 EBEVEYN BANYOSU, 1 BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 85 NET 75 m<sup>2</sup>; ALAN □İSKANLI VE RUHSATLI □KAT MÜLKİYETLİ □YÜKSEK GİRİŞ KAT □KOMBİ-DOĞALGAZ □EBEVEYN BANYOSU □BALKONLU □DAİREMİZ BOŞ VE OTURUMA HAZIR HALDEDİR BİNA ÖZELLİKLERİ

□

BİNAMIZ 3 KATLIDIR □KATTA 2 DAİREDEN TOPLAM 6 DAİRELİK BİNA □2017 YAPIMI 8 YILLIK BİNA □BİNAYI ÇEPEÇEVRE GÖRECEK ŞEKİLDE GÜVENLİK KAMERASI MEVCUTTUR KONUM ÖZELLİKLERİ □DAİREMİZ DÜZCE MERKEZ KOÇYAZI METEK MAHALLESİ 2370. SOKAK ÜZERİNDE BULUNMAKTADIR. □METEK TOKİ KONUTLARI 300 M □TOKİ MEHMET AKİF ERSOY İLKOKULU 400 M □ŞEHİT METİN KUCUR İLKOKULU 350 M □KAPTAN ALTAY ALTUĞ KIZILAY ANAOKULU 400 M □KÜLTÜR KOLEJİ 400 M □DÜZCE 5 NO`LU AİLE SAĞLIĞI MERKEZİ 500 M □ZAHİD KEVSERİ BULVARI 800 M □DÜZCE BORSA İSTANBUL MESLEKİ VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ 850 M □D-655 AKÇAKOCA KARAYOLU 900 M □ÇOBAN KAVŞAĞI 1.1 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 1.8 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKIŞI ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-181 Ref.No:625767



İlan No:f-1067343-181 Ref.No:625767

