

Yeni Batı AP İst Portta, 1+1+Giyinme Odası+Kiler, 6.Katta Ankara / Yenimahalle

Kiralık - Apartman Dairesi 29,500 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle



- Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 6
Bina Kat Sayısı : 15
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Depozit : 0 TL
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 62687
Tapu - Parsel : 1



Erol DEMİR
ف ت ا ه : 90 312-4427600
ل ا و ج ل ا م ق ر : 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
ف ت ا ه : 90 312-4427600
ل ا و ج ل ا م ق ر : 90 312-4427700
س ك ا ف : 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

مقرر:628097عجرملا مقر 1921-812907-f:نالعلإا مقرر

- * İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Giyinme Odası, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Kiler, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- * Bina : Asansör, Hidrofor, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kafeterya, Market, Oyun Parkı, Okul,
- * Site : Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Spor Salonu, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Kapalı),
- * Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Daire Özellikleri: *-* 1+1+Giyim Odası+ Kiler, 75 m2 *-* 15 katlı binada 6.katta *-* Balkonlu *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Amerikan mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Sıfır, yeni daire

Site Özellikleri: *-* 27.000 m2 arsa üzerine kurulu 130.000 m2 inşaat alanına sahip *-* 993 Rezidans ve 137 Cadde Dükkanından oluşan proje içerisinde *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası *-* Jeneratör, hidrofor, su deposu *-* Ses ve ısı yalıtımlı *-* Kapalı yüzme havuzu, *-* Sauna, buhar odası *-* Sosyal tesisli (Spor ve etkinlik alanları) *-* Alışveriş dükkanları

Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Havaalanına 15 dk mesafede *-* Metromall ve Optimum AVM’ye 10dk. *-* İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. *-* Göksu Parka (araçla) 3dk. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığında Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



628097:عجرملا مقر f-812907-1921:نالعالإلا مقر

