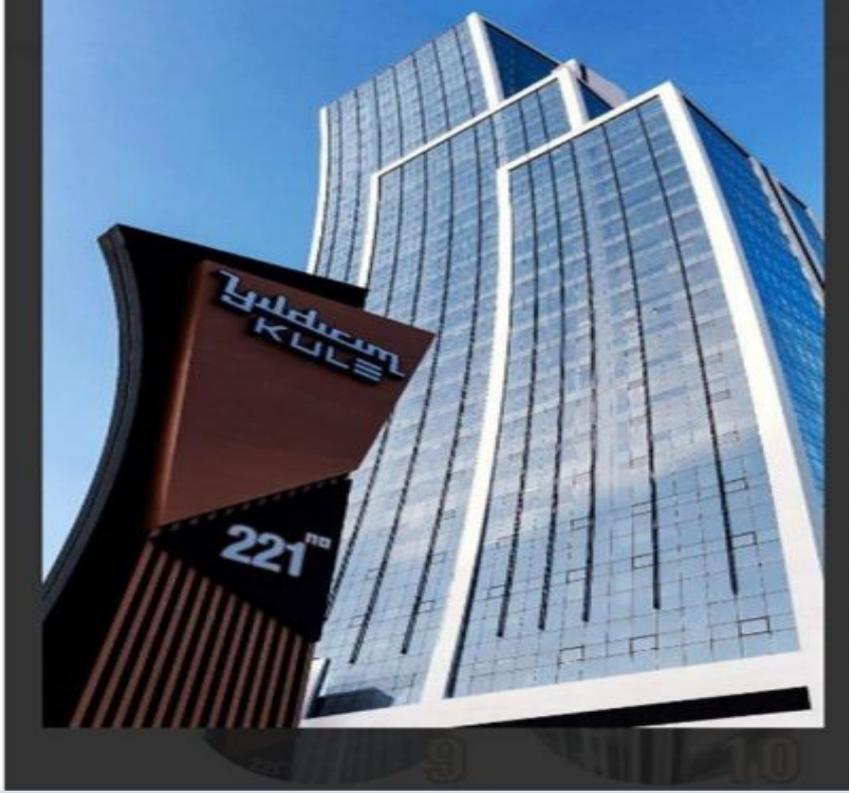


**Yıldırım Kulede FULL Yapılı 3 Bölüm, 120m2 Orman Manzaralı OFİS
Ankara / Çankaya**

Kiralık - Ofis 82,000 TL | 120 m2 Ankara / Çankaya



Oda / Bölme : 3
Yapının Şekli : Apartman Dairesi
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Bulunduğu Kat : 4
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi : Doğalgaz
İnşa Yılı : 2015
Aidat : 0 TL
Tapu Ada : 29370
Tapu - Parsel : 1



Akif AYDIN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-1994 Ref.No:643744

- * Konum : Cadde üzerinde, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,
- * Bina : Asansör, Güvenlik, Su deposu,
- * İç Özellikler : Klima,

Ofis Özellikleri: *-* 3 bölüm, 100 m2 net kullanım alanlı, 120 brüt *-* Yükseklik: 3.40 metre *-* 30 katlı İş merkezinde 4.katta *-* Ön cephe *-* Önü açık manzaralı, *-* Orman ve Konya yolu manzaralı *-* Merkezi ısıtma sistemi, fan coil ısıtma sistemi *-* Çift Wc + Lavabo *-* İçecek servis bankosu İş Merkezi Özellikleri: *-* Bütün markaların bulunduğu iş merkezinde *-* Toplantı salonları ve sergi katı konsepti *-* 5 adet asansör *-* Katlara kartlı çıkış *-* Açık otoparklı *-* Ofise tahsisli 2 araçlık kapalı otopark yeri *-* Vale hizmeti *-* Resepsiyon hizmeti *-* 7/24 Güvenlik personeli Lokasyon Özellikleri: *-* Konya Yoluna (Mevlana Bulvarı) cepheli *-* Taurus Avm çok yakın *-* ODTÜ Ormanları karşısı *-* Toplu ulaşım güzergahında NOT: Gayrimenkul, eşyalı değildir. Eşyalar alınacaktır. Boş olarak teslim edilecektir. NOT: Kiracı, 14 Nisan 2026 tarihinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

