

## Çayyolunun Kalbinde,Bakyuvamda Prestijli Geniş ve Manzaralı 4+1 Ankara / Çankaya

Kiralık - Apartman Dairesi 55,000 TL | 170 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 8  
Bina Kat Sayısı : 10  
İnşa Yılı : 2004  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Balkon Sayısı : 2  
Aidat : 1700 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 394  
Tapu - Parsel : 1



Canan AKIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
537-2300860

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2004 Ref.No:645599

---

- \* İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- \* Bina : Asansör, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
- \* Site : Otopark - Açık,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Daire Özellikleri: \*-\* 4+1, 170 m2 \*-\* 10 katlı binada 8.katta \*-\* Önü açık kapanmaz manzaralı \*-\* Arka cephe ( Batı, kuzey) \*-\* Bakımlı \*-\* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 1.700 TL) \*-\* Giyim dolabı, ebeveyn banyosu \*-\* Cam balkon ile kapatılmış çift balkon \*-\* Dairenin boyası yeni yapılmıştır. Site Özellikleri: \*-\* Çift asansör \*-\* Açık otoparklı \*-\* Çocuk oyun parkı \*-\* Jeneratör \*-\* Basketbol sahası \*-\* Binanın mantolaması yapılmış durumda Lokasyon Özellikleri: \*-\* Toplu ulaşım güzergahında, metro istasyona yakın \*-\* Çankaya Çayyolu Nüfus Müdürlüğü yakını \*-\* Arcadium AVM`ye, Gordion AVM`ye, Galleria AVM`ye çok yakın \*-\* Park Caddesi yakınında Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2004 Ref.No:645599



