

## Çankaya Hoşdere Caddesi Üzerinde 3+1den 2+1 Çevrilmiş, Ön Cephe Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 5,950,000 TL | 120 m2 Ankara / Çankaya



- Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 3  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 1984  
Peşinat : 0 TL  
Balkon Sayısı : 4  
Aidat : 2275 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada : 7043  
Tapu - Parsel : 9  
Krediye Uygun : Evet



Akif AYDIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2009 Ref.No:646172

---

- \* İç Özellikler : Ahşap Doğrama, Balkon, Çelik Kapı, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- \* Bina : Kapıcı, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
- \* Site : Otopark - Açık,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

\* 3+1`den 2+1`den çevrilmiş, 120 m2 \* 3 katlı binada 3.Katta, \* Ön cephe (Doğu, kuzey) \* Mantolaması yapılmış binada \* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 2.275 TL) \* Açık Otoparklı \* Toplu ulaşım güzergahında, O.D.T.Ü. Dolmuş duraklarına yakını \* Sınav Dershanesi, HC International Klinik karşısı, Kampüs Koleji yanı \* Ayrancı Anadolu Lisesi`ne, Halide Edip Adivar İlköğretim Okulu`na, Çankaya Anadolu Lisesi`ne, Hacı Ömer Tarman Anadolu Lisesi`ne çok yakın \* Dikmen vadisi Parkı`na, Portakal Çiçeği Vadisi`ne, Atakule`ye yürüme mesafesinde \* Alışveriş merkezlerinin, bankaların bulunduğu bölgede  
NOT: Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2009 Ref.No:646172



