

## Kızılay Meşrutiyet Caddesinde, 3 Bölüm, 6.Katta, Bakımlı Ankara / Çankaya

Kiralık - Ofis 25,000 TL | 70 m2 Ankara / Çankaya



Oda / Bölme : 3  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Bulunduğu Kat : 6  
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
İnşa Yılı : 1982  
Aidat : 0 TL  
Tapu Ada : 1083  
Tapu - Parsel : 2



Canan AKIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
537-2300860

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2020 Ref.No:632515

---

- \* Konum : Cadde üzerinde, Metroya yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,
- \* Bina : Asansör, Kapıcı,
- \* İç Özellikler : Çelik Kapı, Seramik Zemin,

\*- 3 bölüm, 70 m2 \*- 8 katlı binada 6.katta \*-Arka cephe \*- Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 2.500 TL) \*- Boyası yeni yapılmış durumda \*- Asansörlü \*- İş hanında \*- Toplu ulaşım güzergahında \*- Kızılay merkezde \*- Alışveriş merkezlerinin bulunduğu bölgede NOT: İş hanı olması nedeniyle pazar günleri tüm gün, diğer günlerde ise saat 21:00'den sonra kapalıdır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2020 Ref.No:632515



İlan No:f-812907-2020 Ref.No:632515



**Cankaya Meşrutiyet Caddesinde,  
3 Bölüm, 6.Katta, Bakımlı  
Kiralık**

**EPA**  
Emlak Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08070012709000000001  
Etiler, Beşiktaş / İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 08070012709000000001

**Özellikler:**  
- 3 Bölüm, 61 m<sup>2</sup>  
- 6. Katlı binanın 6.katında  
- Akıllı evler  
- Mükemmelen yapılar ve kaliteli  
malzemeler kullanılmıştır  
- 24 saat güvenlik  
- 24 saatli hizmet  
- 24 saatli güvenlik görevlileri  
- 24 saatli güvenlik görevlileri  
- 24 saatli güvenlik görevlileri

**Yatırım ve Kira Bilgileri:**  
- 3 Bölüm, 61 m<sup>2</sup>  
- 6. Katlı binanın 6.katında  
- Akıllı evler  
- Mükemmelen yapılar ve kaliteli  
malzemeler kullanılmıştır  
- 24 saat güvenlik  
- 24 saatli hizmet  
- 24 saatli güvenlik görevlileri  
- 24 saatli güvenlik görevlileri  
- 24 saatli güvenlik görevlileri

**Net Dış Alan: 87,28 m<sup>2</sup>  
Kira: 75,00 m<sup>2</sup>**

**CANAN AKOĞ  
0537 236 06 50**