

Kızılay&Tunalı'ya Yürüme Mesafesinde | Temiz Boyası Yapılmış 3+1
Ankara / Çankaya

Kiralık - Apartman Dairesi 30,000 TL | 125 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 1988
Peşinat : 0 TL
Depozit : 0 TL
Aidat : 3135 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 5244
Tapu - Parsel : 3



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2026 Ref.No:647546

- * İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
- * Bina : Kapıcı, PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı, Okul,
- * Konum : Caddeye Yakın, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

Şehrin merkezinde ama kalabalığın karmaşasından bir adım uzakta… Günün temposu ne olursa olsun, kapıdan çıktığınız anda Kızılay’a, Tunalı’ya, Bakanlıklara yürüebileceğiniz bir noktada yaşam başlıyor. Bölgenin en güzel sokağı Akyüz Sokak’ta yer alan bu daire, sabahları sakin bir mahalle hissiyle güne başlamanızı, akşamları ise birkaç adımda şehrin en canlı noktalarına karışmanızı sağlıyor. İçeri adım attığınızda sizi boyası ve badanası yeni yapılmış, tertemiz ve ferah bir yaşam alanı karşılıyor. Gün içinde işinize kolayca ulaşabilir, akşam bir yürüyüşle Tunalı’ya inebilir ya da Kızılay’da vakit geçirebilirsiniz. Bu ev, sadece bir daire değil; şehirle kurduğunuz dengeyi kolaylaştıran bir yaşam alanı. Temiz, hazır ve yeni başlangıçlar için sizi bekliyor. 3+1, 103 m2 net 3 katlı binada 2.katta, ara katta Arka cephe Merkezi ısınma sistemi Temiz, bakımlı Boyası yeni yapılı Toplu ulaşım güzergahında Kızılay`a, Tunalı`ya yürüme mesafesinde Kuğulu Park`a, Karum Avm çok yakın Kocatepe Mimar Kemal Anadolu Lisesi karşısı Merkezi konumda Alışveriş marketlerin, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2026 Ref.No:647546



İlan No:f-812907-2026 Ref.No:647546

