

**YAPRACIK 10.BÖLGEDE MİGROS YAKINI,GÜNEY CEPHELİ 2+1 KİRALIK  
Ankara / Etimesgut**

Kiralık - Apartman Dairesi 18,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut

#1305147107



Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Bulunduğu Kat : 10  
Bina Kat Sayısı : 10  
İnşa Yılı : 2015  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 1607 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 62803  
Tapu - Parsel : 1



Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

İlan No:f-1094370-19 Ref.No:649708

- \* İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK 10.BÖLGEDE 2+1, 95 M2 DİR. \*BÜYÜK OLAN 2+1 EV PLANINDA \*MİGROSUN OLDUĞU EMPORİA AVM`YE YÜRÜME MESAFESİNDE \*OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN. \*SAĞLIK OCAĞINA VE OKULLARA YAKIN \*GÜNEY CEPHELİ ÇOK AYDINLIK VE FEREH BİR DAİRE BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &cdot;Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &cdot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &cdot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &cdot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &cdot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &cdot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &cdot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &cdot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. &cdot;Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Atayurt Mah.Evliya Çelebi Caddesi.Cadde Yunus AVM No: 23/20 Yapracık Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-19 Ref.No:649708

#1305147107



EPA  
EGEMEN  
GAYRİMENKUL



İlan No:f-1094370-19 Ref.No:649708

