

## Muğla Marmaris Hisarönünde 871 m2 arsa içinde Müstakil Villa Muğla / Marmaris

Satılık - Villa 23,900,000 TL | 325 m2 Muğla / Marmaris



Oda Sayısı : 6  
Salon Sayısı : 2  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Isı Pompası  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2010  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Güney  
Batı  
Kuzey  
Doğu  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Tapu Ada : 105  
Tapu - Parsel : 8  
Krediye Uygun : Evet



ERDAL GEZGEN  
فاته 90 252-4121414  
مقرم لاء 90 544-2150593

EPA STEP IN GAYRİMENKUL  
فاته 90 252-4121414  
مقرم لاء 90 532-3752563  
سكاف 90 252-4121414  
Kemeraltı Çarşısı, 91. Sokak,  
No:16 D:2  
Marmaris / Marmaris  
, Muğla



عرجرملا مقر:649848

فانالعالإل مقر:f-1082904-129

Отдельно стоящая вилла на

продажу в Хисароню, Мармарис, Мугла &ndash; сочетание спокойствия и комфорта Расположенная в Хисароню, тихом и престижном районе Мармариса, в окружении природы, эта отдельно стоящая вилла предлагает уникальную возможность как для инвестиций, так и для проживания. Общие характеристики: Железобетонная конструкция на большом участке площадью 871,58 м<sup>2</sup>; 3-этажная железобетонная вилла Подключены электричество, вода и интернет Прочная конструкция фасада, преимущество высокого въезда Подпорная стена вокруг участка Общая площадь 325 м<sup>2</sup>; Полезная площадь 302 м<sup>2</sup>; Планировка виллы, зарегистрированная в правоустанавливающих документах: Первый этаж (130 м<sup>2</sup>; общая / 120 м<sup>2</sup>; чистая): высокий въезд Просторная гардеробная Полуоткрытая кухня, гостиная с выходом на веранду и балкон Просторная гостиная с камином и двойным фасадом, ведущим на веранду Патио Балкон 1 спальня Ванная комната и туалет Второй этаж (120 м<sup>2</sup>; общая / 114 м<sup>2</sup>; чистая): 3 просторные спальни с балконами 1 очень просторная главная спальня Спальня с ванной комнатой и гардеробной 1 общая ванная комната. Мансарда (75 м<sup>2</sup>; брутто / 68 м<sup>2</sup>; нетто): Идеально подходит для зоны отдыха 1+1 с двусторонними балконами. При желании можно добавить ванную комнату и дополнительную комнату. Техническое оснащение: солнечная энергетическая система Тепловой насос и радиаторное отопление Кондиционер для охлаждения Генератор (не входит в цену) Доступны архитектурные, сантехнические и электромонтажные проекты. Эта вилла &ndash; не просто дом; это врата в спокойную жизнь в окружении природы. Вы можете наслаждаться зимними вечерами в гостиной с камином, а в летние дни встречаться с друзьями на просторной террасе и веранде. Зона отдыха на мансарде предоставляет вам свободное пространство для воплощения ваших мечт. Эта вилла, предлагающая как высокую инвестиционную ценность, так и высокое качество жизни, ждет вас в Хисароню, одном из самых эксклюзивных районов Мармариса. Наша компания является единственным уполномоченным агентом по продаже и маркетингу этой виллы. Вы можете позвонить нам, чтобы посмотреть эту замечательную виллу. Эрдал Гезген, ответственный консультант по недвижимости: 0544 215 05 93 Контактный телефон офиса: 0252 412 14 14 STEP IN REAL ESTATE является членом Торгово-промышленной палаты консультантов по недвижимости Муглы. НОМЕР СЕРТИФИКАТА РАЗРЕШЕНИЯ НА ТОРГОВУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ В СФЕРЕ НЕДВИЖИМОСТИ: 4800059 Bu ilan Emlak Asistanim CRM Programi tarafindan otomatik entegre edilmiştir.\*



