

**Balgat Oğuzlar Tabela Değeri Yüksek, 120 M2 Geniş Cepheli Dükkan  
Ankara / Çankaya**

Kiralık - Dükkan 70,000 TL | 130 m2 Ankara / Çankaya



Oda / Bölme : 3  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Bulunduğu Kat : Giriş Kat  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
İnşa Yılı : 1993  
Yapının Yönü : Batı  
Aidat : 750 TL  
Tapu Ada : 25999  
Tapu - Parsel : 1



Mustafa YILDIRIM  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
549-4801332

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

Balgat Oğuzlar`da geniş vitrini, merkezi konumu ve kullanışlı iç yapısıyla birçok sektöre uygun 2 Katlı, Mağaza Dükkan Dükkan Özellikleri: \*-\* Giriş Katı 2 Bölüm ve Bodrum katı (130 m2) \*-\* Mağaza dükkan \*-\* 9,5 metre geniş cephe \*-\* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 750 TL) \*-\* Batı cephe \*-\* 2 adet WC \*-\* Geniş vitrin ve yüksek görünürlük \*-\* Ofis, mağaza, showroom, klinik, eğitim merkezi, güzellik merkezi ve çeşitli ticari faaliyetler için uygun Lokasyon Özellikleri: \*-\* Toplu ulaşım güzergahında \*-\* Yoğun yaya ve araç trafiğine yakın konum \*-\* Mevlana Bulvarı ve çevresindeki bakanlıklara, yargı mercilerine, siyasi partilerin genel merkezlerine ve noterlere oldukça yakın bir konumdadır. \*-\* Balgat`ın meşhur iş kuleleri, plazaları ve kurumsal şirket yönetim ofisleri yakını \*-\* Balgat/Ceyhun Atıf Kansu şubelerine yürüme mesafesindedir. Ticari işlemler için büyük kolaylık sağlar. \*-\* Bölgenin en popüler restoran zincirleri, kafeleri, iş yemeği mekanları ve otelleri dükkanın hemen yakınındaki paralel caddelerde Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



