

ÇUKURAMBAR CUBES ANKARA OFİS B BLOKTA 50 M2 YAPILI-HAZIR OFİS Ankara / Çankaya

Kiralık - Ofis 45,000 TL | 50 m2 Ankara / Çankaya

#1302172424



EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş.
ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
428 55 81

Oda / Bölme : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Bulunduğu Kat : 14
İnşa Yılı : 2026
Aidat : 7250 TL
Tapu Ada : 16124
Tapu - Parsel : 5



ÖMERFARUK ARSLAN
Telefon 90 312-4285581
Cep Telefonu 90
533-6357191



EPA ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-4285581
Cep Telefonu 90
533-6357191
Faks 90 312-4285591
Üsküp caddesi no: 6A/2
Çankaya/Ankara
Çankaya / Kavaklıdere
, Ankara

- * Bina : Asansör, Yangın Merdiveni,
- * İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı,

Cubes Ankara B Blok – Kiralık 1+0 Ofis Konum: Çankaya – Çukurambar, Ankara Ofis Tipi: 1+0 (açık plan) Brüt Alan: ~60 m² Net Kullanım Alanı: ~50 m² Kullanım: Ofis / İşyeri Kira: ~45.000 ₺ + Stopaj Bina Yaşı: Yaklaşık 1 yıl Cephe: Batı cepheli Isıtma: VRV sistemli Durum: Sıfır yapılı, boş ve hazır kullanıma uygun Düzen: 1+0 planlı olup kiracı isteğine göre bölümlenebilir Cubes Ankara’da Modern 1+0 Kiralık Ofis! Ankara’nın en prestijli iş ve yaşam merkezi Çukurambar’da bulunan Cubes Ankara projesinde 1+0 açık ofis sizleri bekliyor! · Brüt ~60 m² / Net ~50 m² · Modern ve ferah plan · Resepsiyon & 7/24 güvenlik · Kapalı otopark ve yüksek standartlarda plaza hizmetleri · Merkezi konum – ana arterlere ve ulaşım ağına çok yakın Ofisinizi hemen görüp değerlendirmek için iletişime geçebilirsiniz! Cubes Ankara Projesi – Genel Detaylar Proje Tipi: Karma kullanım – konut + ofis + ticari + sosyal birimler Lokasyon: Çukurambar, Ankara’nın önemli iş ve yaşam aksı Arsa Alanı: Yaklaşık 200.000 m² Birim Sayısı: Yaklaşık 900-1000 konut & 2 ofis bağımsız bölümü Kullanım Çeşitleri: Ofis, ticari mağaza ve sosyal mekânlar Bloklar: □A Blok: Rezidans konutlar ve home-ofisler □B Blok: Ofis bloğu ve ticari alanlar □ Sosyal Olanaklar: □Lobi ve resepsiyon hizmeti □Ortak kat bahçeleri □Spor ve aktivite alanları □Kapalı otopark & 24 saatlik güvenlik □Çevre ticaret ve hizmet alanlarına yakınlık □Yakın Çevre: Eskişehir Yolu / Konya Yolu aksları, AVM’ler, oteller, kamu kuruluşları ve sağlık merkezlerine kolay erişim Bu proje hem ofis olarak işinizi taşıyabileceğiniz prestijli bir adres hem de yatırım potansiyeli yüksek karma kullanımlı bir merkez olarak öne çıkıyor. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-391122-345 Ref.No:650058

#1302172424



EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş.
ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
428 55 81

#1302172424



#1302172424



EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş.
ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
428 55 81

EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş.
ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
428 55 81

#1302172424



#1302172424



EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş.
ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
428 55 81

EPA
EMLAK PAZARLAMA A.Ş.
ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
428 55 81

İlan No:f-391122-345 Ref.No:650058

#1302172424



#1302172424



#1302172424



#1302172424



#1302172424



#1302172424



#1302172424

