İlan No:f-391122-358 Ref.No:661646

GAZİOSMANPAŞA ÇEHRE SOKAKTA 4+1, 175 M² KAPALI DUBLEKS SATILIK
Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 9,750,000 TL | 175 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Şekli	:	Apartman Dairesi
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Kiracılı
Isıtma	:	Kombi
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	3
Bina Kat Sayısı	:	3
İnşa Yılı	:	2000
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Güney Batı
Balkon Sayısı	:	2
Aidat	:	2900 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	45000
Tapu Ada	:	5224
Tapu - Parsel	:	14
Krediye Uygun	:	Evet

Cengiz GÜLDOĞAN
Telefon 90 312-4285581
Cep Telefonu 90 533-7468283

EPA ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 312-4285581
Cep Telefonu 90 533-6357191
Faks 90 312-4285591
Üsküp caddesi no: 6A/2
Çankaya/Ankara
Çankaya / Kavaklıdere
, Ankara

* İç Özellikler : Çelik Kapı, Duşakabin, Mutfak Dogalgaz,
* Bina : PVC Dograma,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market,

Çankaya Gaziosmanpaşa Mahallesi – Çehre Sokak’ta, geniş ve kullanışlı yaşam alanı arayan aileler için ideal 4+1 kapalı dubleks daire satışa sunulmuştur. 175 m² geniş kullanım alanına sahip olan daire; ferah oda dağılımı, 5+1 planı ve çift banyosu ile kalabalık ailelerin konforlu yaşam ihtiyaçlarına cevap vermektedir. DAİRENİN ÖNE ÇIKAN ÖZELLİKLERİ □5+1’den 4+1 çevrilmiş mutfak genişletilmiş □175 m² kullanım alanı □Kapalı dubleks □Çift banyo □Ferah ve fonksiyonel yaşam alanları □Aile yaşamına uygun geniş oda yapısı □Gaziosmanpaşa’nın merkezi ve tercih edilen konumlarından biri □Çehre Sokak ve çevresindeki sosyal olanaklara yakın □Ulaşım, alışveriş, okul ve günlük ihtiyaç noktalarına kolay erişim Geniş metrekare, 4+1 oda düzeni ve çift banyolu yapısıyla, hem konforlu bir aile yaşamı hem de merkezi konum avantajını bir arada arayanlar için değerlendirilmeye değer bir seçenektir. Detaylı bilgi ve yerinde görmek için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.∗

























