İlan No:f-812907-2169 Ref.No:668423

Eryaman Referans Ankarada, Yeni Mobilyalı, Manzaralı, 1+1 Ankara / Etimesgut

Kiralık - Apartman Dairesi 35,000 TL | 50 m2 Ankara / Etimesgut



Oda Sayısı	:	1
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bina Kat Sayısı	:	32
İnşa Yılı	:	2022
Peşinat	:	0 TL
Depozit	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Doğu Güney
Balkon Sayısı	:	1
Aidat	:	2350 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada	:	48507
Tapu - Parsel	:	1



Mustafa YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 549-4801332

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Beyaz Eşyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Hidrofor, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Güvenlik, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Kapalı),
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Eryaman’ın en prestijli ve sosyal donatısı en zengin sitesinde,

valizinizi alıp hemen taşınabileceğiniz Tüm eşyaları yeni, hemen taşınmaya hazır, aydınlık, ferah, güneş alan 1+1 Daire Özellikleri: *-* 1+1, 43.60 m2 net kulanım alanlı *-* 32 katlı binada 26.katta *-* Doğu, güney cephe *-* Merkezi ısı pay ölçerli *-* Amerikan mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın), buzdolabı, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi *-* Yeni mobilya ve eşyalar Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli *-* Geniş, peyzajlı, çardaklı ve süs havuzlu bahçe *-* Çocuk oyun alanı ve parkı *-* Sauna, hamam, buhar odası *-* Kapalı yüzme havuzu *-* Basketbol ve futbol sahası Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında, metroya yürüme mesafesinde *-* Eryaman Stadyumu karşısı *-* Metromall AVM`ye yürüme mesafesinde *-* Optimum AVM`ye çok yakın *-* Alış veriş marketlerinin bulunduğu bölgede *-* Özel Modern Ortadoğu Anadolu Lisesi, Ayşegül Tuna İlkokulu yakını Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

























