

EPA///MERKEZ TOKİ 1.KAT KONUMLU ÖNÜ AÇIK FUL YAPILI 3+1 DAİRE  
Ankara / Sincan

نام تراپ آ دحاو - یشورف 4,685,000 TL | 123 m2 Ankara / Sincan



- قاتا دادعت : 3  
 اه ن لاس دادعت : 1  
 مامح دادعت : 1  
 هزاس تیعضو : مود تسد  
 تنوکس لاج رد ه ناخ بحاص : هدافتسا دروم یاضف تیعضو  
 فکمه یالاب :  
 نام تخاس تاقب ط دادعت : 7  
 تخاس لاس : 2020  
 تخادرب شپ : 0 TL  
 تخاس شور : قرش  
 یبونج  
 ضراوع : 0 TL  
 دنس تیعضو : درادن تیکللام دنس  
 هراجا دمآرد : 0  
 یراقعلال لاجسلا مسأ :  
 یراقعلال لاجسلا یدیربلا دورطالا :  
 تیدرک قیروط زا تخادرب لباقتراک : هلب  
 هلماعم : هلب



Cengiz EREN  
 Telefon 90 312-2635858  
 Cep Telefonu 90  
 532-1005545

EPA SINCAN TEMSİLCİLİĞİ  
 Telefon 90 312-2635858  
 Cep Telefonu 90  
 552-3168337  
 Faks 90 312-5578383  
 Ahimesut Bulvarı No:164/1  
 Elvanköy/Sincan/Ankara  
 Sincan / Sincan  
 , Ankara

İlan No:f-403680-466 Ref.No:632959

- \* نكنم ركب آ، رابنا، ننتله لدم مامح، شود نى باباك، زلف رد، هدش گنر، ADSL، : ىلخاد ىاهى گزى و
- \* ررارطضا ىاه هلپ، ىس ىو ىپ ىاه هرجنپ، ىتراح قىاع، ، ربى نرتنى : نامتخاس
- \* ىلحم رازاب، ىزاب كراپ، تكرام، دىرخ زكرم : طىحم تاعالطا
- \* ىشزرو نلاس : تىاس
- \* رهش هرطنم : لحم

Ankara Sincan Saraycık Mahallesi 2.bölge 2.etap Toplu Konutları Sc2 blok Yüksek Giriş Kat (Altında Daire Var) 3+1 123 metre<sup>2</sup>; kullanım alanına sahip olan dairemiz Daire Özellikleri □Mülk Sahibi Oturmaktadır, □Yüksek Giriş Kat - Altında Daire Var, □Güney Doğu Cephe, □Önü Ful Açık Kapanmaz Ferah , □Isınma Merkezi Pay Ölçer, □Isı cam Pimapen, □Bosch Ankastre , □Balon Kapaklı Lüks Mutfak, □Çimston Mutfak Tezgahı, □Laminant Parke, □Koridor ve Balkon Parke, □Islak zeminler seramik, □Gömme Koridor Dolabı, □Kapalı Cam Balkon, □Hilton Banyo Dolapları, Bina özellikleri □Kamera sistemi □Tünel Kalıp Hazır Beton □Blok görevlisi □Açık otopark □Taş yünü yalıtımı □Çocuk oyun alanı □Yürüyüş alanları □Şehir manzarası Ulaşım olanakları □Eryaman yüksek hızlı tren garı 5km □Devlet mahallesi Metro istasyonu 8,5km □Ayaş yolu çıkışı 6km □Çevre yolu çıkışı 5km □Otobüs hatları güzergahı 500m □Dolmuş hatları güzergahı 500m Eğitim olanakları □Alparslan ilkokulu 500m □Şehit Salih Sarioğlu ortaokulu 900m □Sincan ertuğrulgazi borsa İstanbul mesleki ve teknik Anadolu lisesi 2km □Ertuğrul gazi imam hatip ortaokulu 2.5km □Koç ilköğretim okulu 3km □Nefise Andiçen mesleki ve teknik Anadolu lisesi 3km □Ömer halisdemir Anadolu lisesi 5km □Elvanköy borsa İstanbul mesleki ve teknik Anadolu lisesi 3km □Atatürk ilkokulu 3.5km □Çanakkale Şehitleri ortaokulu 5km Sağlık olanakları □Aile sağlığı merkezi 2km □Sincan eğitim ve araştırma hastanesi 7km □Osmanlı aile sağlığı merkezi 3km □Site içerisinde eczane 1km □Eryaman hastanesi 8km □A Life hastanesi 6km □Lokman hekim hastanesi 5km Ayrıca dairemiz □Harikalar diyarına 7km □Göksu parka 12km □Sincan Etimesgut Tapu Müdürlüğü 1,3km □Batı Adliyesi 2.5km □Gimsa Market&rsquo;e 4km □Optimum AVM&rsquo;ye 10km □Sincan organize Sanayi bölgesi 7km □TUSAŞ&rsquo;a 18km □Sincan Ceza İnfaz kurumlarına 19km □Bir çok kurumsal markete 750m □Bir çok banka kuruluşuna 1km Söz konusu gayrimenkulün pazarlama ve satışında EPA Emlak mülk sahip tarafından sözleşmeyle yetkilendirilmiştir. Satış Süreci Hakkında: □Resmi Banka Devirlidir.İşlemi Sincan HALKBANK Şubesinde Yapılacaktır. □Kat Mülkiyetlidir. İskanı Mevcuttur. □4.690.000□ Peşin İstenmektedir. □Toplam 159.000□ Banka Borcu Alıcıya Devir Edilecektir. □ 19 Ay 8.350□ Taksitleri Bulunmaktadır. □Erken Ödeme Dönemi Kampanyası ile borcunu kapatmak isterseniz; %25 indirimden faydalanabilirsiniz. □Eğer Kredili Olarak Almak İsterseniz.4.850.000□ `den Tapulu olarak satılabilir. □Konut Kredisine Uygundur. İlk Evini Alacaklar için Ekspert değerinin %50 si kadar kredi kullanılabilir. □Sincan Yenikent 29 Ekim ve Menderes Mahallesi Daire Takasları Değerlendirilecektir. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Anlaşmalı firma ile Aracınızın Satımı, □Dairenizin Satışı, □ve En Uygun Oranlarla Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz.  
<https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> Saraycık Toki Ofis Konumu ve Detaylar için 0532 100 55 45 Münir Aydın ile görüşebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-466 Ref.No:632959



İlan No:f-403680-466 Ref.No:632959

