

**ERYAMAN SATILIK 5+1 KAŞMİR YONCA EVLERİ EPA PUSULADAN Ankara / Yenimahalle**

Satılır - Mənzil 9,500,000 TL | 180 m2 Ankara / Yenimahalle



Otaqların Sayı : 5  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 2  
Obyektin Növü : Mənzil  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Sahibi Yaşayan  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə : 2  
Binanın Mərtəbə Sayı : 16  
Tikildiyi İl : 2020  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Obyektin İstiqaməti : Şərq  
Şimal  
Eyvan Sayı : 1  
Aylıq Kommunal Xərclər : 3000 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Kirə Gəliri : 0  
Çıxarış (Kupça) : 63271  
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 2  
Kreditə Əlverişli : Bəli



NACİ BÖREKÇİ  
Telefon 90 312-2827777  
Cep Telefonu 90  
532-5510068



EPA PUSULA ERYAMAN  
TEMSİLCİLİĞİ  
Telefon 90 312-2827777  
Cep Telefonu 90  
532-5510068  
Faks 90 312-2824840  
Şeyhşamil mah. 1.TBMM  
Cad. Yeşil Aşıyan Sitesi 59/8  
No 3 Eryaman/Ankara  
Etimesgut / -  
, Ankara

İlan No:f-392760-972 Ref.No:563600

- \* İç Xüsusiyyətlər : Siqnalizasiya, Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Eyvan, Polad Qapı, Duş Kabinası, Divar Kağızı, Yataq Otağındakı Vanna Otağı ilə, Ekranlı Domofon, Hilton stili vanna otağı, Lepka , Zirzəmi, Seramik Zəmin, Aydınlatma (spot lampalar),
- \* Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, PVC Çərçivə, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni, Bağçada,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı, Məktəb,
- \* Kompleks : Futbol, Təhlükəsizlik, Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Açıq Üzgüçülük Hovuzu, Qapalı Üzgüçülük Hovuzu,
- \* Yaşayış : Şəhər Mənzərəli, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın,

EPA PUSULA GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES 5+1 OLAN DAİREMİZ; YENİ BATI MAHALLESİ FATİH SULTAN MEHMET BULVARI ÜZERİNDE YER ALAN ERYAMANIN EN PRESTİJLİ SİTELERİNDEN BİRİ OLAN KAŞMİR YONCA EVLERİNDE BULUNMAKTADIR. MODERN TASARIMI İLE SON DERECE AYDINLIK VE FERAH BİR KULLANIM ALANI SUNAN DAİRENİN İÇİ EV SAHİPLERİ TARAFINDAN DAHA DA KULLANIŞLI HALE GETİRİLMİŞTİR. MUHTEŞEM BİR PEYZAJ A SAHİP OLAN SİTE 7/24 GÜVENLİĞE SAHİP OLUP İÇERİSİNDE ÇOCUK OYUN ALANLARI, DİNLENME ALANLARI DIŞINDA SPOR ALANLARI ,FİTNESS SALONU , KAPALI YÜZME HAVUZU VE SAUNA BULUNMAKTADIR. AYRICA DAİREYE TAHSİS EDİLMİŞ 7M<sup>2</sup> LİK BİR KİLER, KAPALI OTO PARK VE BİSİKLET PARK ALANI MEVCUTTUR. İSTANBUL YOLU METRO İSTASYONUNA 15 DK. MESAFEDE YER ALIP, SİTENİN HEMEN ÖNÜNDEN METRO RİNG OTOBÜSLERİ GEÇMEKTEDİR. BÖLGENİN ÇOK HIZLI GELİŞMEKTE OLDUĞU GÖZ ÖNÜNDE BULUNDURULURSA AYNI ZAMANDA ASLA PİŞMAN OLMAYACAĞINIZ BİR YARIRIMA DA İMZA ATMIŞ OLACAKSINIZ. DETAYLI BİLGİ İÇİN: 0312 282 77 77 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-392760-972 Ref.No:563600

