

## EPA UĞURDAN KUYUMCUHACIALİDE SÜPER LÜKS İKİZ VİLLA Düzce / Merkez

Satılır - Villa 8,600,000 TL | 300 m2 Düzce / Merkez



Otaqların Sayı : 4  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 4  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Boş  
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Binanın Mərtəbə Sayı : 2  
Tikildiyi il : 2019  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Obyektin İstiqaməti : Şərq  
Cənub  
Qərb  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Kreditə Əlverişli : Bəli  
Barter : Bəli



Buğra Aktaş  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-89 Ref.No:578212

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Taxta Çərçivə, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Geyinmə Otağı, Dolab, Ekranlı Domofon, Zirzəmi, Kamin,
- \* Bina : Fiber Internet, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- \* Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli, Minibus Marşrutuna Yaxın,

EPA UĞUR`DAN KUYUMCUHACALI`DE SATILIK SÜPER LÜKS İKİZ VİLLA SİTE ÖZELLİKLERİ: SİTEMİZ NEZİH BİR MUHİTTE VİLLA SİTELERİN ARASINDA BULUNMAKTADIR. 17 ADET İKİZ TOPLAM 34 VİLLADAN OLUŞMAKTADIR. 7/24 GÜVENLİK KAMERASI İLE İZLENMEKTEDİR. SİTE İÇİNDE GENELLİKLE DOKTORLAR, FABRİKA YÖNETİCİLERİ GİBİ ÜST GELİR DÜZEYİNE SAHİP SAKINLER İKAMET ETMEKTEDİR. KREŞ, İLKOKUL, LİSE, PARK, MARKET VE SOSYAL TESİS GİBİ DONATILARA YAKIN MESAFEDE. VİLLA ÖZELLİKLERİ:

240m<sup>2</sup>; KAPALI ALAN 60m<sup>2</sup>; BAHÇE TOPLAM 300m<sup>2</sup>; 4 ODA 1 SALON 3 BANYO 1 EBEVEYN BANYOSU 1 GİYİNME ODASI ŞÖMİNE VERANDA 1 BALKON KONUM ÖZELLİKLERİ: KALICI KONUTLAR YENİ BAĞLANTI YOLU 450 M KUZEY ÇEVRE YOLU 900 M DÜZCE KALICI KONUTLAR 1 KM DÜNYA BANKASI AİLE SAĞLIK MERKEZİ 1,3 KM DÜZCE AFAD 1,7 KM DÜZCE KALICI KONUTLAR SPOR SALONU VE YÜZME HAVUZU 1,8 KM DÜZCE BELEDİYESİ 4,3 KM DÜZCE VALİLİĞİ 4,7 KM DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 5,9 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 6 KM ANKARA 130 KM İSTANBUL 160 KM EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3,1 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-89 Ref.No:578212



İlan No:f-1067343-89 Ref.No:578212

