

## EPA UĞURDAN KAYNAŞLI MERKEZDE SATILIK MÜSTAKİL EV VE ARSASI Düzce / Kaynaşlı

Satılır - Ticarət Bölgəsində Torpaq Sahəsi 4,250,000 TL | 277 m2 Düzce / Kaynaşlı



Barter : Bəli  
Kreditə Əlverişli : Bəli  
Qanuni Tikinti Sahəsi : 0  
Əmsal :  
Taks :  
Gabari :  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Şəxsi Torpaq Sahəsi  
Çıxarış (Kupça) : 361  
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 11



Nihat Aydın  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
546-9757040

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-129 Ref.No:601407

- \* Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli,
- \* İnfrastruktur : Təbii Qazlı, Kanalizasiya, Planlaşdırılmış, Telefon Xətti, Yolu Açılmış, Cox Sayda,

EPA UĞUR`DAN KAYNAŞLI MERKEZDE SATILIK MÜSTAKİL EV VE ARSASI ARSA ÖZELLİKLERİ

□

ARSA ALANI 277,44 m<sup>2</sup>; □TİCARİ+KONUT İMARLI □4 KAT İMARLI □YOLA CEPHESİ 21 M □TAKS(TABAN ALANI KAT SAYISI):0,40 = 110 m<sup>2</sup>; □KAKS(KAT ALANI KAT SAYISI):1,60 = 443,2 m<sup>2</sup>; □ARSAMIZA ÇEKME MESAFELERİNDEN SONRA TABAN ALANINA 104 m<sup>2</sup>; TOPLAMDA İSE 416 m<sup>2</sup>; İNŞAAT YAPILABİLMEKTEDİR MÜSTAKİL EV ÖZELLİKLERİ

□

80 m<sup>2</sup>; MÜSTAKİL EV □2+1 □GİRİŞ KAT 1 SALON, 1 MUTFAK, 2 YATAK ODASI, 1 BANYO, 1 WC DEN OLUŞMAKTADIR □AYRI MUTFAK □ÇATI ARASINDA 1 ODA YAPILABİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ □KURUM VE KURULUŞLARA, MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE

□

D-100 KARAYOLU 70 M □KAYNAŞLI BELEDİYESİ 100 M □KAYNAŞLI KAYMAKAMLIĞI 200 M □E-80 ANADOLU OTOYOLU KAYNAŞLI GIŞELERİ 3.5 KM □ZİRAAT BANKASI 50 M □KAYNAŞLI DEVLET HASTANESİ 500 M □KAYNAŞLI MESLEK YÜKSEKOKULU 50 M □KAYNAŞLI İMAM HATİP ORTAOKULU 500 M □DÜZCE MERKEZ 14 KM □ABANT TABİAT PARKI 18 KM □BOLU 25 KM □İSTANBUL 190 KM □ANKARA 180 KM DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-129 Ref.No:601407



İlan No:f-1067343-129 Ref.No:601407

