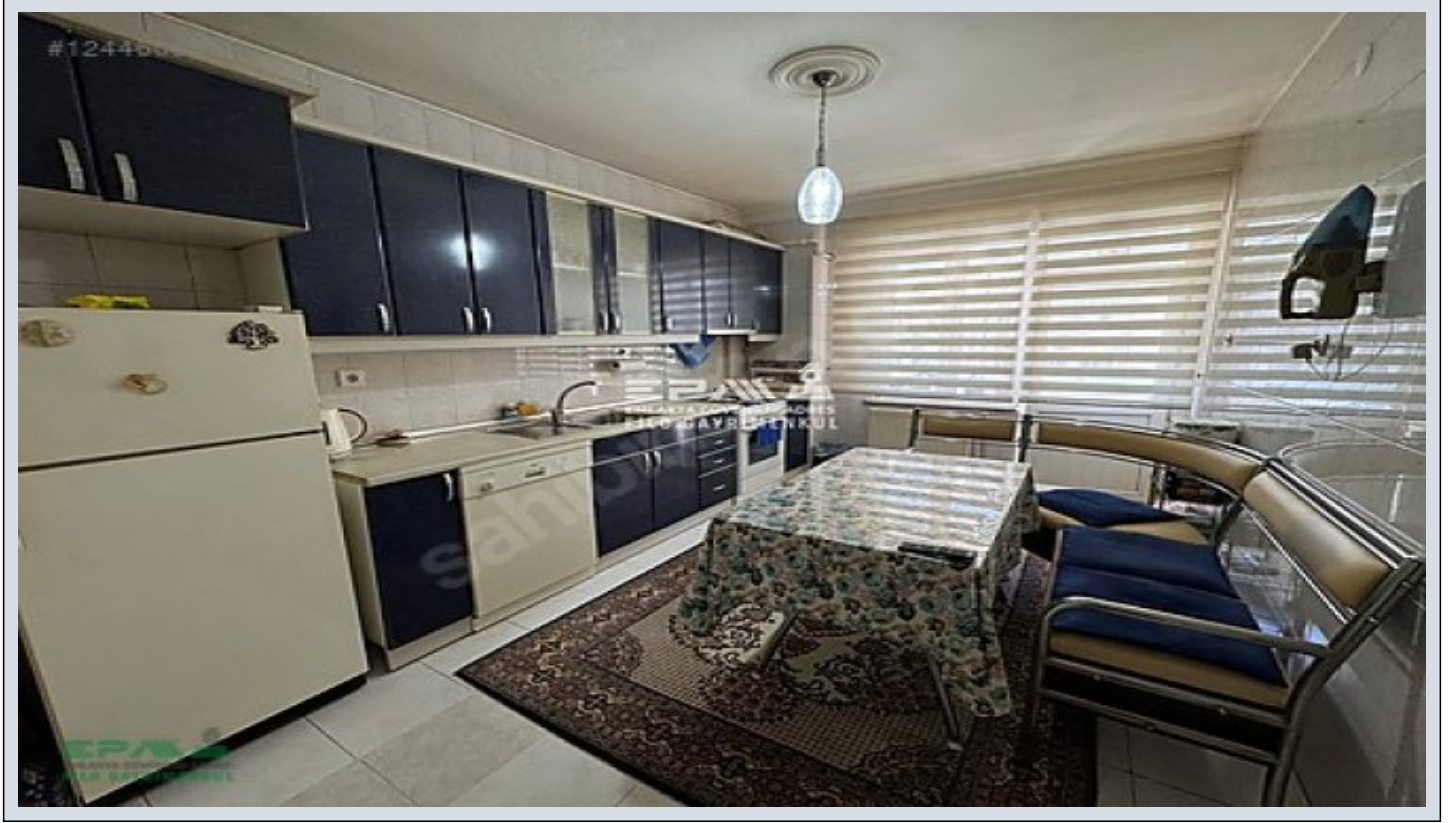


ÇORLU MUHİTTİN MAHALLESİ ÖZGÖRKEM SİTESİNDE SATILIK 3+1 DAİRE.!! Tekirdağ / Çorlu

Satılır - Mənzil 3,050,000 TL | 150 m2 Tekirdağ / Çorlu



Otaqların Sayı : 3
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 2
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl
İstifadə Statusu : Sahibi Yaşayan
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı
İstilik Növü : Təbii Qaz
Olduğu Mərtəbə : 3
Binanın Mərtəbə Sayı : 6
Tikildiyi İl : 2004
İlkin Ödəmə : 0 TL
Obyektin İstiqaməti : Cənub
Qərb
Eyvan Sayı : 2
Aylıq Kommunal Xərclər : 500 TL
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak
Kirə Gəliri : 0
Çıxarış (Kupça) : 2114
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi :
Kreditə Əlverişli : Bəli
Barter : Bəli



Göksel Tan
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90
542-7613524

EPA FİLO GAYRİMENKUL
Telefon 90 532-4095236
Cep Telefonu 90
532-4095236
Faks 90 532-4095236
Şeyhsinan Mah. Bülent
Ecevit Bulv. Kervancı
Premium No:276/B
Dükkan:2
Çorlu / -
, Tekirdağ

- * İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Zirzəmi, Vannalı Hamam Otağı, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx,
- * Bina : Lift, Fiber Internet, Hidrofor, PVC Çərçivə, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- * Yaşayış : Şəhər Mənzərəli,

EPA FİLO GAYRİMENKUL TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5901117 TEK YETKİLİ EMLAK DANIŞMANI GÖKSEL TAN : 0542 761 35 24 DAİRE BİLGİ VE ÖZELLİKLERİ ** DAİRE 3+1 ODA SAYISINA SAHİP ** 6 KATLI BİNANIN 3.KATINDA ARA KATTA BULUNUYOR ** 150 m2 BRÜT, 142 m2 NET KULLANIM ALANI MEVCUT ** ÖZGÖRKEM SİTESİ İÇERİSİNDE A BLOKTA ** KARTLI GİRİŞ SİSTEMİ ** KAPALI VE AÇIK OTOPARK BULUNMAKTADIR ** 1 KAPALI, 1 AÇIK OLMAK ÜZERE 2 TANE BALKON VARDIR ** ODALARDA KARTONPİYER BULUNMAKTADIR ** ISINMA BİREYSEL DOĞALGAZ KOMBİLİDİR ** BİNANIN DIŞI MANTOLAMALI VE DAİRENİN İÇİ YENİ BOYA YAPILMIŞTIR ** DAİRENİN CEPHESİ GÜNEY VE BATI CEPHELİDİR ** DAİRENİN 2025 YILI İÇİN AYLIK AİDATI ÜCRETİ 500 TL`DİR ** FERAH VE AYDINLIK KARANLIK ODASI BULUNMAMAKTADIR ** BİNADA YANGIN MERDİVENİ MEVCUTTUR ** BİNA ENGELLİYE UYGUN BİR YAPIYA SAHIPTIR ** TAKAS TEKLİFLERİ 2+1 DAİRE OLARAK DEĞERLENDİRİLECEKTİR

DAİRENİN NET m2 BİLGİLERİ SALON : 33 m2 OTURMA ODASI : 18 m2 ÇOCUK ODASI : 12 m2 YATAK ODASI : 16 m2 MUTFAK : 13 m2 ANTRE - HOL : 16 m2 AÇIK BALKON : 5 m2 KAPALI BALKON : 5 m2 WC-BANYO : 11 m2 ALATURKA WC : 3 m2 EBEVEYN BANYO : 5 m2 KİLER ODASI : 5 m2 NET KULLANIM ALANI : 142 m2 ALATURKA WC : 3 m2 TOPLAM NET : 142 m2

LOKASYON VE ULAŞIM BİLGİLERİ ** YÜRÜYEREK, ÖZEL ARAÇLA VEYA TOPLU TAŞIMA İLE MERKEZE YAKIN ** TOPLU TAŞIMA DURAĞINA ÇOK YAKIN MESAFEDEDİR ** FABRİKA SERVİS DURAKLARINA ÇOK YAKIN MESAFEDEDİR ** OKUL, CAMİ, CAFE, HASTANE VE ECZANE ULAŞIM RAHATLIĞI VARDIR ** ETRAFINDA İLKOKUL, ORTAOKUL VE LİSE BULUNMAKTADIR ** ORİON VE TREND ARENA AVM`YE 1,5 KM MESAFEDEDİR ** ÇORLU DEVLET HASTANESİNE 3 KM MESAFEDEDİR ** DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU İÇİN, TEK YETKİLİ GAYRİMENKUL DANIŞMANI, GÖKSEL TAN : 0542 761 35 24 EPA FİLO GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES.. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1065432-112 Ref.No:611040

