

ALYADA KOÇ ÜNİV.YE YAKIN SATILIK 3+1 ÇİFT BALKON ÇATI DUBLEKS İstanbul / Sarıyer

Satılır - Mənzil 14,950,000 TL | 170 m2 İstanbul / Sarıyer



Otaqların Sayı : 3
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 1
Obyektin Növü : Pentxauz - Dupleks
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl
İstifadə Statusu : Boş
İstilik Növü : Elektrik
Olduğu Mərtəbə : 4
Binanın Mərtəbə Sayı : 4
Tikildiyi İl : 2014
İlkin Ödəmə : 0 TL
Obyektin İstiqaməti : Cənub
Şərq
Eyvan Sayı : 2
Aylıq Kommunal Xərclər : 6000 TL
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak
Kirə Gəliri : 0
Çıxarış (Kupça) :
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 287
Kreditə Əlverişli : Bəli



Şadiye ABRARI

Telefon Nömrəsi 90
212-2125050
Mobil Telefon 90
553-8844094

EPA ELİT GAYRİMENKUL

Telefon Nömrəsi 90
212-2125050
Mobil Telefon 90
541-9015548
Faks 90 212-2125050
Zekeriya köy 2. Cadde No:93
Sarıyer / Köyler
, İstanbul

- * İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Eyvan, Polad Qapı, Duş Kabinası, Ekranlı Domo fon, Kabelli TV / Peyk, Zirzəmi, Parket - Laminat, Yağlı Boyayla Rənglənmiş Divar, Yüksək Tavan,
- * Bina : Lift, Zəlzələyə Davamlılığın Yoxlanılması, Fiber Internet, Hidrofor, Elektrik - Generatoru, Qapıcı, PVC Çərçivə, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Su Çəni, Bağçada,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Kafeteriya, Körpələr evi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı, Məktəb,
- * Kompleks : Təhlükəsizlik, Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, İdman Zalı, Qaçış / Piyada Yolu, Açıq Üzgüçülük Hovuzu,
- * Yaşayış : Prospektə Yaxın, Hava Limanına Yaxın, Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli, Metroya Yaxın, Magistral Yola Yaxın, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın, Dəniz Nəqliyyatına Yaxın,

Alya Evləri'nde, Koç Üniversitesi'ne sadece birkaç dakika mesafede yer alan bu ferah ve kullanışlı 3+1 çatı dubleks daire, yeni sahiplerini bekliyor! Çift balkonlu bu özel daire, geniş yaşam alanı ve modern tasarımıyla hem konforlu bir oturma hem de kazançlı bir yatırım fırsatı sunuyor. Alya Evleri, 8602 m² arsa alanı üzerinde konumlanmış 118 konuttan oluşan prestijli bir yaşam alanıdır. Açık ve kapalı otopark, 7/24 güvenlik ve kamera sistemi, güvenlik kulübü, açık yüzme havuzu, su deposu, hidrofor, jeneratör gibi donanımlarıyla konforlu ve güvenli bir yaşam sunmaktadır. Dairede Franke ankastre beyaz eşya, Intercom sistemi ve merkezi ısıtma bulunmaktadır. Konum Avantajları: • Koç Üniversitesi: 1 km • Koç Üniversitesi Batı Kampüsü: 400 m • Hacıosman Metro İstasyonu: 10 dk • Maslak: 15 dk • Köprü Bağlantı Yolu: 7 dk Hem yatırım hem oturma için ideal olan bu çatı dubleks daireyi kaçırmayın! Daha fazla bilgi için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



