

## Manisa Yunusemre Villalar Bölgesi 1+1 Sıfır Eşyalı Ara Kat Daire Manisa / Yunusemre

İcarəyə Verilir - Mənzil 30,000 TL | 55 m2 Manisa / Yunusemre



Otaqların Sayı : 1  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Vəziyyəti : Yeni  
İstifadə Statusu : Boş  
İsitmə : Kombi - Qızdırıcı  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə : 2  
Binanın Mərtəbə Sayı : 3  
Tikildiyi İl : 2026  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Depozit : 30000 TL  
Obyektin İstiqaməti : Şərq  
Eyvan Sayı : 1  
Aylıq Kommunal Xərclər : 2500 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Çıxarış (Kupça) : 197  
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 7



Hulusi DÜŞMEZ  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-1964445

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-4214987  
Faks -  
2306 SK.NO: 20/A  
Şəzadeler / Təvfikiye  
, Manisa

İlan No:f-1083996-236 Ref.No:649343

- \* İç Xüsusiyyətlər : Məişət Texnikası, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx, Kondisioner,
- \* Bina : Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Oyun Meydançası,
- \* Kompleks : İdman Zalı,
- \* Yaşayış : Minibus Marşrutuna Yaxın,

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL'DEN HAVUZ CEPHELİ | SIFIR EŞYALI 1+1 ARA KAT KİRALIK DAİRE Manisa / Yunusemre / Muradiye Mahallesi Villalar Bölgesi Motto Garden Sitesi Manisa Yunusemre Muradiye Villalar bölgesinde, modern yaşamın tüm ayrıcalıklarını sunan Motto Garden Sitesi içerisinde yer alan ara kat havuz cepheli sıfır eşyalı oturma hazır 1+1 dairemiz kiralıktır. Yüksek tavanlı ferah yapısı, full eşyalı olması ve site olanaklarıyla hem yatırım hem de konforlu yaşam için ideal bir fırsattır. □ DAİRE ÖZELLİKLERİ • 1 Oda 1 Salon • Açık Mutfak (Ankastre 3'ü Set) • 55 m<sup>2</sup> kullanım alanı • 3 katlı binanın 2. katı (Ara kat) • Yüksek tavanlı, ferah iç plan Asansörlü Bina • Havuz cepheli •



Yerden ısıtma sistemi • Sıfır Bina, asansörlü oturma hazır EŞYA ÖZELLİKLERİ • Ankastre set (3'ü) • Vestel buzdolabı • Vestel bulaşık makinesi • Vestel çamaşır makinesi • Ortopedik yatak (Jelatini açılmamış) Klimalı • Portmanto & vestiyer • Full Sıfır eşyalı, taşınmaya hazır SİTE ÖZELLİKLERİ • Açık yüzme havuzu • 7/24 güvenlik • Geniş ve düzenli peyzaj alanları • Açık otopark • Asansörlü bina • Sığınaklı site • Düzenli ve bahçe peyzajı güzel modern site yaşamı KONUM AVANTAJLARI • Muradiye Villalar bölgesinde prestijli konum • Şehir merkezine ve ulaşım noktalarına kolay erişim • Günlük ihtiyaçlara yakın lokasyon • Yatırım değeri yüksek bölge KİRASI : 30.000-TL+ 1 Kira Depozito Bedeli İLETİŞİM BİLGİLERİ Hulusi Düşmez 0507 196 44 45 EPA Rüzgar Gayrimenkul & Manisa Ofisi 0 236 236 15 45  
www.ruzgargroupmanisa.com

\*\*\* Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1083996-236 Ref.No:649343

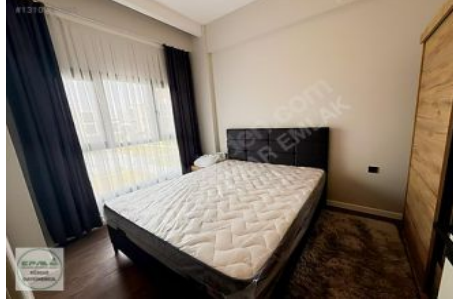


İlan No:f-1083996-236 Ref.No:649343

#1310281655



#1310281655



#1310281655



#1310281655



#1310281655



#1310281655



#1310281655

