

**YAPRACIK 6.BÖLGEDE BÜYÜK TİP 2+1 KİRALIK DAİRE** Ankara / Etimesgut  
İcarəyə Verilir - Mənzil 18,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut

- Otaqların Sayı : 2  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Boş  
Olduğu Mərtəbə : 5  
Binanın Mərtəbə Sayı : 12  
Tikildiyi il : 2015  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Aylıq Kommunal Xərclər : 1500 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Çıxarış (Kupça) : 62843  
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 1



Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

İlan No:f-1094370-27 Ref.No:649730

- \* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx,
- \* Bina : Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni,
- \* Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- \* Kompleks : İdman Zalı,
- \* Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli, Minibus Marşrutuna Yaxın,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE 2+1, 95 M2 DİR \*BÜYÜK OLAN 2+1 EV PLANINDADIR.  
\*OTOBÜS DURAĞI BİNANIN HEMEN ÖNÜNDE \*ESKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN BÖLGEDE BÖLGENİN VE BİNALARIN  
GENEL ÖZELLİKLERİ: &middot;Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır.  
&middot;Odarlar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middot;Merkezi uydu yayını mevcuttur.  
&middot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır.  
&middot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No: 23/22 Yapracık ,Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-27 Ref.No:649730



İlan No:f-1094370-27 Ref.No:649730

