

Çankaya Yeşilyurt Skta, 2026 Teslimi Yeni Binada 2+1, 1.Katta Ankara / Çankaya

Satılır - Mənzil 9,750,000 TL | 110 m2 Ankara / Çankaya



Otaqların Sayı : 2
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 1
Obyektin Vəziyyəti : Tikinti Mərhələsində
İstifadə Statusu : Boş
İstilik Növü : Təbii Qaz
Olduğu Mərtəbə : 1
Binanın Mərtəbə Sayı : 4
Tikildiyi İl : 2026
İlkin Ödəmə : 0 TL
Eyvan Sayı : 1
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL
Kupça (Çıxarış) Statusu : / Mərtəbənin inşa edilməsi üçün icazəsi olan sənəd
Kirə Gəliri : 0
Çıxarış (Kupça) : 2866
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 3



Bülent YILDIRIM
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
533-6279736

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

İlan No:f-812907-2051 Ref.No:647511

- * İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Eyvan, Polad Qapı, Duş Kabinası, Yataq Otağındakı Vanna Otağı ilə, Dolab, Hilton stili vanna otağı, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx, Parket - Laminat, Seramik Zəmin,
- * Bina : Lift, PVC Çərçivə, Bağçada,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı, Məktəb,
- * Kompleks : Avtopark - Qapalı,
- * Yaşayış : Prospektə Yaxın, Şəhər Mənzərəli, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın,

Daire Özellikleri: *-* 2+1, 110 m2 *-* 5 katlı binada 1.katta *-* Ön cephe *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Demirdöküm marka yağuşmalı kombi *-* Salon ve odalar çamsan 1. sınıf ısı yalıtımlı parke zemin; koridor ve mutfak 1. sınıf seramik; kalorifer tesisatı ve tüm su tesisatı 1. kalite ; tüm sıhhi tesisat ürünleri ve armatürler ECA Dalya serisi veya Artema *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, fırın, davlumbaz) *-* Çelik kapı 1.sınıf ve daire içi kapılar 1. sınıf lake kaplama Bina Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Bina çevre düzenlemesi ve güvenlik kamera sistemi *-* Bina mantolaması 1. sınıf taşıyıcı *-* Özel kumandalı kapalı garaj her daireye 1 araçlık tahsis *-* Su depolu ve hidroforlu *-* Jeneratörlü Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Tunalı`ya, Kuğulu Park`a yürüme mesafesinde *-* Emniyet Genel Müdürlüğü`ne, T.B.M.M.`ye yakın *-* Dikmen vadisi parkına çok yakın *-* Ahmet Vefik Paşa İlkokulu, Salih Alptekin Ortaokulu, Türkan Yaman Türk İlköğretim Okulu yakını TESLİM TARİHİ: 2026 YILI İÇERİSİNDE Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-812907-2051 Ref.No:647511



