

## Çankaya Çetin Emeç Yakını, Dikmen caddesi Paraleli 3+1 Ara kat Ankara / Çankaya

İcarəyə Verilir - Mənzil 28,000 TL | 110 m2 Ankara / Çankaya



Otaqların Sayı : 3  
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1  
Vanna Otaqlarının Sayı : 1  
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl  
İstifadə Statusu : Kirayəşinlə Birgə  
İsitmə : Mərkəzi İstilik Sistemi (Fərdi İstehlak Sayğacı ilə)  
İstilik Növü : Təbii Qaz  
Olduğu Mərtəbə : 2  
Binanın Mərtəbə Sayı : 3  
Tikildiyi İl : 2001  
İlkin Ödəmə : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Obyektin İstiqaməti : Cənub  
Qərb  
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL  
Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak  
Çıxarış (Kupça) : 2848  
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 2



Yüksel EYİOL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
505-3490536

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2053 Ref.No:651168

---

\* İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Eyvan, Polad Qapı, Cakuzi, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx, Parket - Laminat, Seramik Zəmin,

\* Yaşayış : Prospektə Yaxın, Şəhər Mənzərəli, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın,

\*-\* 3+1, 110 m2 \*-\* 3 katlı binada 2.katta \*-\* Ön cephe (Güney, batı) \*-\* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 3.300 TL)  
\*-\* Bakımlı \*-\* Aşık Veysel Parkı qarşısı \*-\* Çetin Emeç Bulvarı yakını \*-\* Polis Evi`ne, Dikmen Vadisi Parkı`na çok yakın \*-\* Alış veriş merkezlerinin bulunduğu bölgede \*-\* Toplu ulaşım güzergahında Not: Gayrimenkul de kiracı bulunmaktadır. Randevu alınarak gösterilmektedir. Kiracı, 15 Haziran 2026 tarihinde tahliye edecektir. İstenirse kiracı erkende tahliye edebilir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2053 Ref.No:651168



