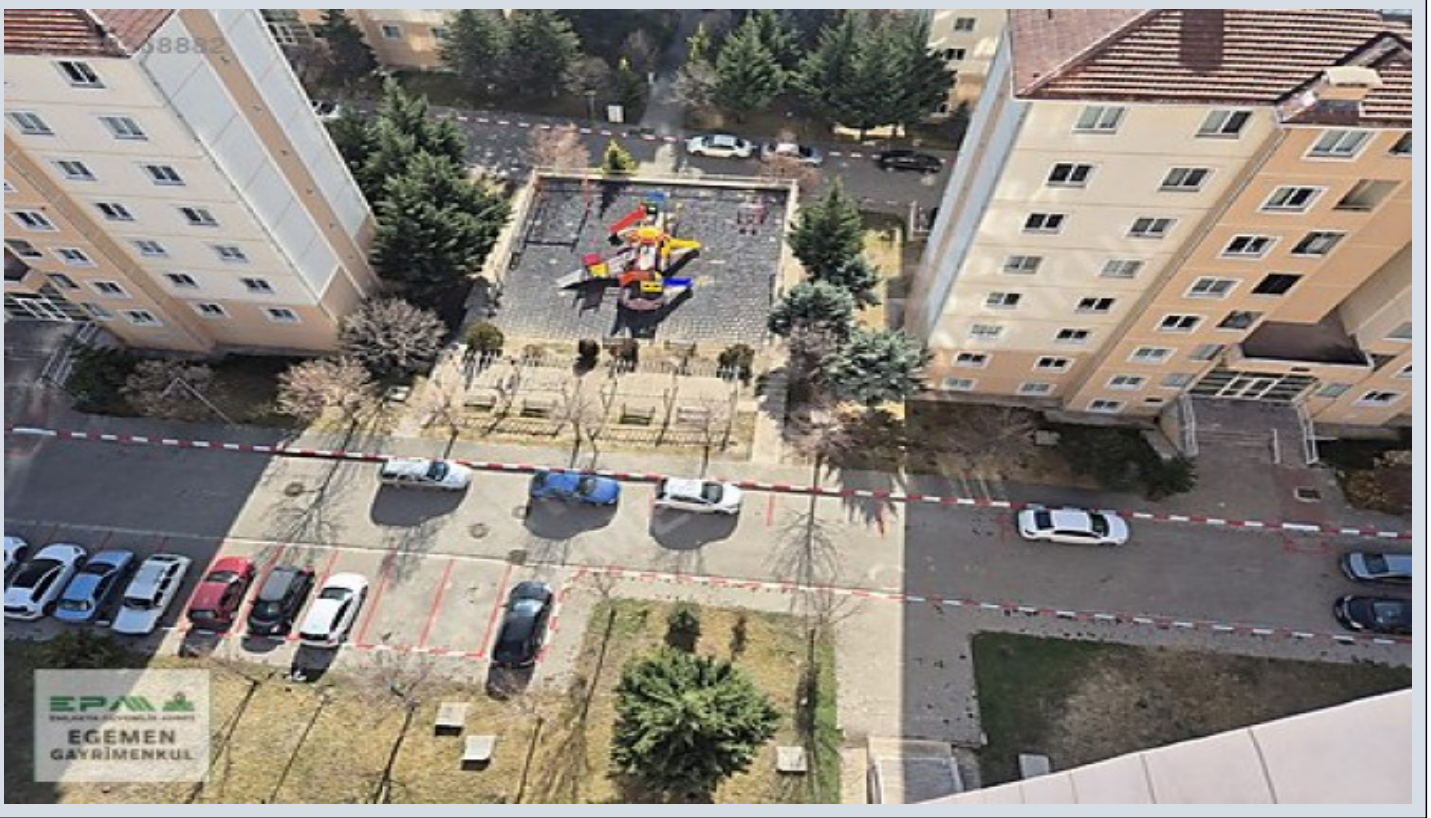


YAPRACIK 11.BÖLGEDE BOŞ,GÜNEY VE FULL MANZARA 3+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

Satılır - Mənzil 3,975,000 TL | 117 m2 Ankara / Etimesgut



Otaqların Sayı : 3
 Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
 Vanna Otaqlarının Sayı : 1
 Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl
 İstifadə Statusu : Boş
 Olduğu Mərtəbə : 11
 Binanın Mərtəbə Sayı : 11
 Tikildiyi il : 2015
 İlk Ödəmə : 0 TL
 Obyektin İstiqaməti : Şərq
 Cənub
 Aylıq Kommunal Xərclər : 1100 TL
 Kupça (Çıxarış) Statusu : Ümumi Paylı Əmlak
 Kirə Gəliri : 0
 Çıxarış (Kupça) : 62829
 Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 1
 Kredite Əlverişli : Bəli



Mihraç KOÇ
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL
 Telefon 90 532-4680724
 Cep Telefonu 90
 532-4680724
 Faks 90 532-4680724
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi
 Caddesi, Cadde Yunus AVM
 NO:23/20
 Etimesgut / Eryaman
 , Ankara

İlan No:f-1094370-42 Ref.No:652283

- * İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Təbii Qazla Təchiz Olunmuş Mətbəx,
- * Bina : Fiber Internet, Hidrofor, İstilik İzolyasiyası, PVC Çərçivə, Su Çəni, Yanğın Pilləkəni,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Polis İdarəsi, Məhəllə Bazarı,
- * Kompleks : İdman Zalı,
- * Yaşayış : Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli, Minibus Marşrutuna Yaxın,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: *DAİREMİZ YAPRACIK 11.BÖLGEDE C TİPİ 3+1, 117 M2 DİR. *ÖNCELİKLE DAİREMİZ BOŞ VE HEMEN OTURMAYA MÜSAİTTİR. *GÜNEY VE DOĞU CEPHELİ *İKİ CEPHESİNİN ÖNÜDE FULL AÇIK VE PANOROMİK MANZARALIDIR. *ORTAOKULA VE SEZAI KARAKOÇ ANADOLU LİSESİNE ÇOK YAKIN *OTOBÜS DURAĞINA YAKIN *DAİREMİZ TAPULUDUR VE KONUT KREDİSİNE MÜSAİTTİR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ:

• Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. • Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. • Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. • Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. • Merkezi uydu yayını mevcuttur. • Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. • Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir • Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan'a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut'a Ego otobüsü seferi vardır. • Yaprıcık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yaprıcık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1094370-42 Ref.No:652283



İlan No:f-1094370-42 Ref.No:652283

