

Manisa Yunusemre Güzelyurt 1+1 Daire Site İçi Havuzlu Manisa / Yunusemre

Satılır - Mənzil 4,250,000 TL | 65 m2 Manisa / Yunusemre



Otaqların Sayı : 1
Qonaq Otaqlarının Sayı : 1
Vanna Otaqlarının Sayı : 1
Obyektin Vəziyyəti : İkinci Əl
İstifadə Statusu : Kirayəşinlə Birgə
İsitmə : Mərkəzi İstilik Sistemi (Fərdi İstehlak S
İstilik Növü : Təbii Qaz
Olduğu Mərtəbə : 3
Binanın Mərtəbə Sayı : 11
Tikildiyi İl : 2023
İlkin Ödəmə : 0 TL
Obyektin İstiqaməti : Qərb
Cənub
Eyvan Sayı : 1
Aylıq Kommunal Xərclər : 0 TL
Kupça (Çıxarış) Statusu : / Mərtəbənin inşa edilməsi üçün icazəsi olan sənəd
Kərə Gəliri : 0
Çıxarış (Kupça) : 1761
Çıxarış (Kupça) - Torpaq Sahəsi : 1
Kreditə Əlverişli : Bəli



Sinan GÜNAYDIN
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90
544-6732692

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90
507-4214987
Faks -
2306 SK.NO: 20/A
Şəhzadeler / Təvfikiye
, Manisa

İlan No:f-1083996-261 Ref.No:652042

- * İç Xüsusiyyətlər : ADSL, Qurulmuş Mətbəx Mebeli, Eyvan, Rənglənmiş, Polad Qapı, Duş Kabinası, Hilton stili vanna otağı, Kabelli TV / Peyk, Parket - Laminat, Satin Suvaq, Satin Boya,
- * Bina : Lift, Qapıcı, PVC Çərçivə, Yaşayış Kompleksinin Daxilində, Bağçada,
- * Ətraf Mühit Haqqında Məlumat : Ticarət Mərkəzi, Market, Oyun Meydançası, Məktəb,
- * Kompleks : Avtopark - Açıq, Avtopark - Qapalı, İctimai İnfrastruktur, Qaçış / Piyada Yolu, Açıq Üzgüçülük Hovuzu,
- * Yaşayış : Prospektə Yaxın, Təbiət Mənzərəli, Şəhər Mənzərəli, İctimai Nəqliyyata Yaxın, Minibus Marşrutuna Yaxın,

???? EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL’DEN | HAVUZLU SİTE İÇERİSİNDE | GÜVENLİKLİ | 1+1 DAİRE???? Manisa / Yunusemre / Güzelyurt Mahallesi Manisa’nın tercih edilen bölgelerinden Güzelyurt Mahallesi`nde Statü Çarşıya yakın sosyal donatıları ve güvenli yaşam alanıyla öne çıkan 1+1 dairemiz satılıktır.Yatırım değeri yüksek bir fırsat sunmaktadır. □ DAİRE ÖZELLİKLERİ• ???? 1 Oda 1 Salon• ???? Açıq Mutfak• ???? 60 m²; kullanım alanı• ???? 11 katlı binanın 3. katı (Arakat)• ???? Aydınlik ve kullanışlı iç plan• □ Karanlık oda yok• ???? Merkezi ısıtma (ısı pay ölçer)• ???? Asansörlü???? SİTE ÖZELLİKLERİ• ???? Havuz• ???? 7/24 güvenlik ve site görevlisi• ???? Çocuk oyun alanı• □

Açık-kapalı otopark• ???? Düzenli ve bakımlı peyzaj alanları???? KONUM AVANTAJLARI• Yunusemre’nin gelişen ve tercih edilen lokasyonu• Market, okul ve günlük ihtiyaçlara yakın mesafede• Site içerisinde güvenli ve sosyal yaşam imkânı• Ulaşımı kolay,Statü Çarşı,Grand Medikal Hastanesi, Sağlık Ocağı, Kapalı Pazaryeri,Millet Çarşısına, Kentparka, Okullara yürüme mesafesinde merkezi konumda???? FİYAT: 4.250.000 TL (Pazarlıklı)???? İLETİŞİM BİLGİLERİSinan GÜNAYDIN??????? EPA Rüzgar Gayrimenkul???? www.ruzgargroupmanisa.com Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1083996-261 Ref.No:652042

