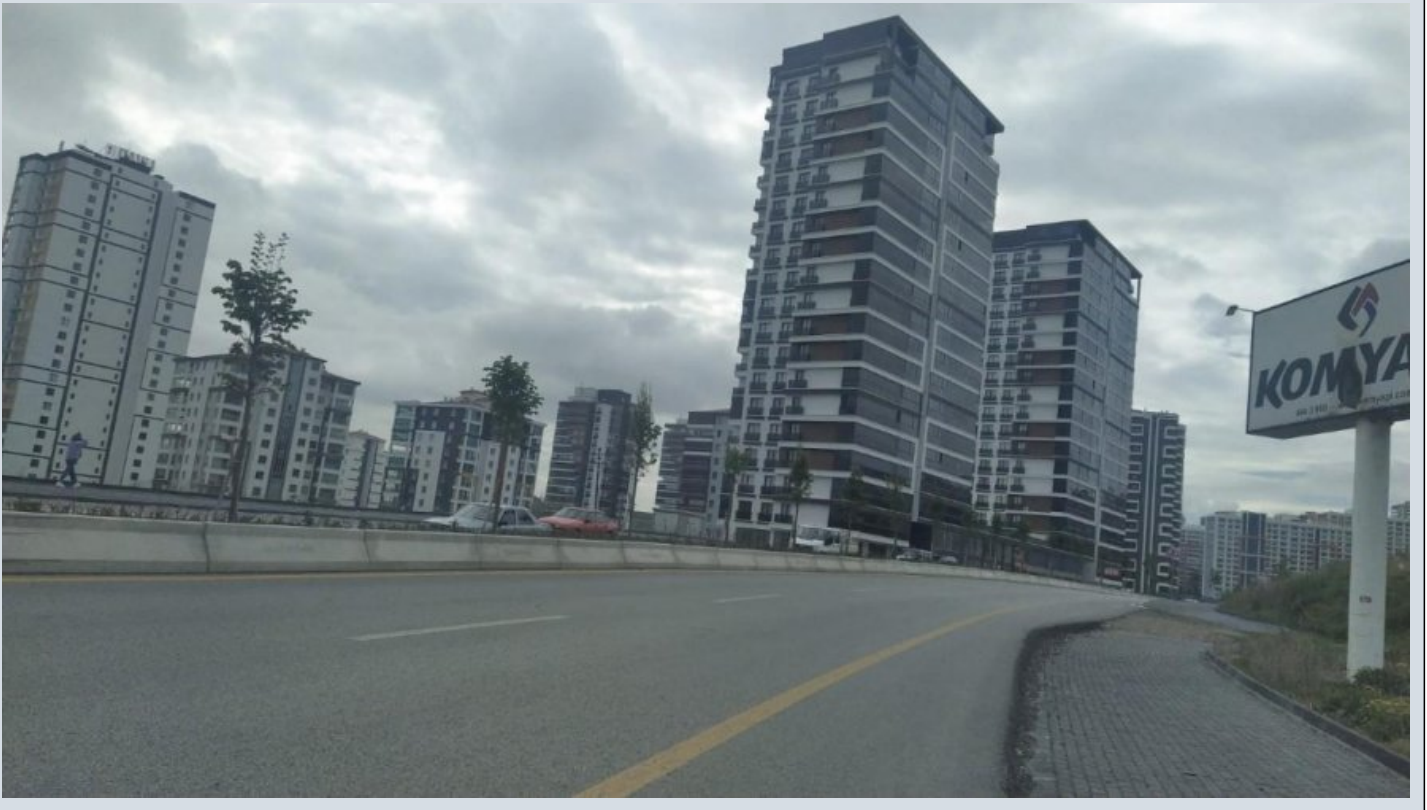


**Keçiören Ovacıkta,Yeni Binada, 6+1,Teraslı Dupleks, Full Yapılı Ankara / Keçiören**

For Sale - Apartment 12,500,000 TL | 420 m2 Ankara / Keçiören



# Rooms : 6  
# Saloons : 1  
# Baths : 3  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 17  
Building Floor Number : 17  
Construction Year : 2022  
Advance Payment : 0 TL  
Dues : 500 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :



Yüksel EYİOL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
505-3490536

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-1427 Ref.No:519922

- \* Internal Properties : Wood Works, Alarm, Balcony, Steel Door, With master bathroom, Closet, Hilton style bathroom, Sauna,
- \* Building : Elevator / Lift, Generator-Power Unit, In Compound, Fire ladder, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park,
- \* Compound : Parking - Outdoor, Parking - Indoor,
- \* Location : Nature View, City View, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: \*- 6+1 420 m2 \*- Çift giyinme odası+sauna \*- Çift mutfaklı ( Biri alt katta, biri teras katta) \*-17 katlı binada 17. katta \*- Teraslı dubleks \*- Önü açık manzaralı \*- Güney, doğu, batı cephe \*- Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçer (Aidat: 500 TL) \*- Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz,fırın) Site Özellikleri: \*- Akıllı ev sistemi \*- Çift Asansör ve yangın asansörü \*- Açık ve kapalı otopark \*- Daireye ait 7 m2 depo \*- Çocuk oyun parkı \*- Güvenlik kameraları \*- Jeneratör \*- İki adet Apartman görevli dairesi kiraya verilerek site yönetimine gelir elde edilmektedir. Lokasyon Özellikleri: \*- Ankara Form, Ostim Alışveriş Merkezlerine yakın \*- Çevre Yoluna, Anadolu Bulvarına \*- Kartaltepe Kent Ormanı Mesire Alanı yakını \*- Çevre Yoluna, Anadolu Bulvarına \*- Cadde üstünde \*- Merkezi konumda \*- Etlik Şehir Hastanesi, Gülhane Askeri Tıp Akademisi yakını \*- Alışveriş marketlerinin, okulların, caminin bulunduğu bölgede \*- Toplu ulaşım durakları binanın önündedir

Not: Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-1427 Ref.No:519922



İlan No:f-812907-1427 Ref.No:519922

