

EPA UĞURDAN KONURALP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNDE SATILIK DÜKKAN  
Düzce / Merkez

For Sale - Shop 4,900,000 TL | 130 m2 Düzce / Merkez



Room / Division : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Which Floor : Basement  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Construction Year : 2018  
Dues : 0 TL  
Available to Bank Credit : Yes



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

\* Internal Properties : Alarm, White-Goods,

## EPA UĞUR`DAN KONURALP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNDE DEVREN SATILIK KAFE&DÜKKAN

### ANA BİNA ÖZELLİKLERİ:

□ZEMİN + 3 KATLI □17 ADET BAĞIMSIZ BÖLÜM □ASANSÖR □AÇIK OTOPARKZEMİN KAT KAFE VE RESTOURANT OLMAK ÜZERE DÜKKANLARDAN OLUŞMAKTA □ DÜKKAN ÖZELLİKLERİ: □BRÜT 150 M<sup>2</sup>; □NET 130 M<sup>2</sup>; KULLANIM ALANI □ISITICI □KLİMA □BAY-BAYAN WC □MUTFAK ALANI □MİMARİ ÇİZİM VE ÇIKTI ALANI □SAHNE □MÜZİK SİSTEMİ □ÖZEL TASARIM □18 ADET MASA VE SANDALYE-KOLTUK □GÜVENLİK KAMERASI SİSTEMİ □DÜZ AYAK GİRİŞ □MİMAR KONSEPTİ İLE TASARLANMIŞ □ □KONUM ÖZELLİKLERİ: □ DÜZCE ÜNİVERSİTE BÖLGESİ □KAFELER CADDESİNDE □YOL ÜSTÜ □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 500 M □ARAŞTIRMA HASTANESİ 500 M □KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 500 M □ÖZDİLEK AVM 5 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □KREMPARK AVM 8 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALİ 8 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM □ □ DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 810066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ. DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1067343-10 Ref.No:528331

