

**EPA UĞURDAN KALICI KONUTLAR KERVANSARAY 2DE SATILIK 3+1 DAİRE**  
**Düzce / Merkez**

For Sale - Apartment 1,400,000 TL | 120 m2 Düzce / Merkez



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : High Entrance  
Building Floor Number : 3  
Construction Year : 2018  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-17 Ref.No:537205

- \* Internal Properties : ADSL, Steel Door, Shower cabin, Closet, Diaphone with screen,
- \* Building : Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View,

EPA UĞUR`DAN KALICI KONUTLAR KERVANSARAY 2`DE SATILIK 3+1 DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ: □KERVANSARAY 2 SİTESİ □6 BLOK VE TOPLAMDA 72 DAİREDEN OLUŞMAKTA □KATTA 4 DAİRE OLMAK ÜZERE HER BLOKTA 12 DAİRE □ZEMİN + 2 KATLI BLOKLAR □ŞİFRELİ GİRİŞ □KUMANDALI OTOMATİK ARAÇ GİRİŞİ □SİTE İÇİ AÇIK OTOYOLU □YEŞİL VE SOSYAL ALANLAR □7/24 KAMERA KAYDI □SİTE YÖNETİMİ AKTİF □SİTE GÖREVLİSİ MEVCUT DAİRE ÖZELLİKLERİ: □DAİRE; GİRİŞ HOLÜ, SALON+MUTFAK, BALKON, 3 ADET YATAK ODASI, BANYO-WC VE ALATURKA TUVALETEN OLUŞMAKTADIR □DAİRENİN İÇİ YENİ YAPILMIŞ OLUP HER HANGİ BİR MASRAFI YOKTUR □CAM BALKON □PENCERELERDE KORKULUK VE SİNEKLİK □ALATURKA TUVALET □GENİŞ BALKON □BİNA GİRİŞİNDE GÜVENLİK KAMERASI MEVCUT □YÜKSEK GİRİŞ □GENİŞ SALONLU □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □KAT MÜLKİYETLİ VE İSKANLI □2+1 ARA KAT DAİRE İLE TAKAS DÜŞÜNÜLEBİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □KALICI KONUTLAR GİRİŞİNDEKİ KAVŞAKTA □ETRAFINDA TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KUZEY ÇEVRE YOLU 450 M □CARREFOURSA VE YUNUS MARKETLER 750 M □ERGUVAN SOSYAL TESİSLERİ 1 KM □DÜZCE AFAD 1.6 KM □FARABI ANADOLU LİSESİ 1.6 KM □DÜZCE SPOR LİSESİ 1.7 KM □DÜZCE MUTFAK SANATLARI MERKEZİ 2 KM □D655 AKÇAKKOCA KARAYOLU 4.5 KM □KONURALP 5 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 6 KM □ÖZDİLEK AVM 6 KM □D100 İSTANBUL - ANKARA KARAYOLU 6 KM □DÜZCE MERKEZ 8 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM □KREMPARK AVM 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-17 Ref.No:537205



İlan No:f-1067343-17 Ref.No:537205

