

**EPA UĞURDAN KAYNAŞLI MERKEZDE 2 KATLI MÜSTAKİL BAHÇELİ EV**  
**Düzce / Kaynaşlı**

For Sale - Single House 7,500,000 TL | 332 m2 Düzce / Kaynaşlı



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Building Floor Number : 2  
Construction Year : 2004  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
West



Uğur SEYMAN  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-35 Ref.No:556433

- \* Internal Properties : Painted, Steel Door,
- \* Building : Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Environment : Market, Police Station, District Bazaar,
- \* Location : Nature View, Close to Minibus Route,

## DÜZCE KAYNAŞLI`DA SATILIK 2 KATLI MÜSTAKİL BAHÇELİ EV BİNA ÖZELLİKLERİ

□

BİNAMIZ 332 M<sup>2</sup>; ARSA ÜZERİNE İNŞA EDİLMİŞTİR □YAPI İKİ KATLI OLUP İÇTEN MERDİVENLİDİR □RUHSATLI □İSKANLI □BAHÇELİ □DIŞ CEPHE YALITIMI □İSİ YALITIMI □İMAR YOLU CEPHELİ □D100 KARAYOLUNA 150 M □117 M<sup>2</sup>; ZEMİN 117 M<sup>2</sup>; İKİNCİ KAT □ÇİFT BALKON □CAM BALKON □İSICAMLI MÜSTAKİL EV ÖZELLİKLERİ □EVİMİZİN ALT KATINDA MUTFAK,SALON, 3 YATAK ODASI,GENİŞ BALKON, BANYO-WC VE KORİDOR BULUNMAKTADIR. İKİNCİ KATINDA 3 TANE YATAK ODASI, SALON, BALKON VE BANYO-WC BULUNMAKTADIR.

□

ZEMİN 117 M<sup>2</sup>; İKİNCİ KAT 117M<sup>2</sup>; İKİ KATTAN OLUŞMAKTA □İÇERİDEN MERDİVENLİ □KİSMİ AÇIK MUTFAK □BANYO-WC □DOĞALGAZ-KOMBİ □LAMİNANT ZEMİN □KARTONPİYERLİ □İÇ KAPILAR AHŞAP KONUM ÖZELLİKLERİ

□

D-100 KARAYOLU 150 M □KAYNAŞLI BELEDİYESİ 200 M □KAYNAŞLI HÜKUMET KONAĞI 350 M □E-80 OTOYOLU KAYNAŞLI GİŞELERİ 3.3 KM □ZİRAAT BANKASI 100 M □KAYNAŞLI DEVLET HASTANESİ 350 M □KAYNAŞLI MESLEK YÜKSEKOKULU 150 M □KAYNAŞLI İMAM HATİP ORTAOKULU 350 M □DÜZCE MERKEZ 14 KM □ABANT TABİAT PARKI 18 KM □BOLU 25 KM □İSTANBUL 190 KM □ANKARA 155 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 14 KM KONUM BİLGİLERİ KUŞ UÇUŞU HESAPLANMIŞTIR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-35 Ref.No:556433



#1156347068



#1156347068



#1156347068



#1156347068



İlan No:f-1067343-35 Ref.No:556433

