

Çankaya Dikmen Cad. Bir Bina Mesafede 1.700 m2,Genç Komple Bina Ankara / Çankaya

For Rent - Complete Building 330,000 TL | 1,700 m2 Ankara / Çankaya



Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)
Heating Type : Natural Gas
Construction Year : 2018
Dues : 0 TL
Title Deed - Area No : 7426
Title Deed - Parcel No : 5



Melek BAŞAĞAÇ
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
530-1564605

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Location : Near to Street, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,
- * Building : Elevator / Lift, Parking - Outdoor, PVC Windows, Water tank, Telephone Line, Fire ladder,
- * Internal Properties : Ceramic Ground,
- * Environment : Hospital / Health facility, Coiffure & Beauty Center,

Genel Özellikleri: *- 27 bölüm, 1.700 m2 *- 8 katlı komple bina, reflekte camlı alüminyum doğrama dış cephe *- Genç bina (6 yaşında) *- 265 m2 bahçe *- 70.20 m2 teras *- Her katta güvenlik kamerası, *- Merkezi ısıtma sistemi, (2 adet ECA Ecovak sistem) *- Duman dedektörü, sensör aydınlatma Bina Özellikleri: *- Çelik tonoz çatı *- 6 cm ısı yalıtımı *- Yer zemini pvc kaplı *- 18 tonluk su deposu *- Yangın merdiveni *- Asansör (Sedye asansörü 17 kişilik) *- 2018 yılı deprem performans raporuna uygunluğu mevcut *- Yer altı suyu kullanımı (Bahçe sulamada) *- Yüzme havuzu sistemi kurulu, istenildiği takdirde kullanılabilir. Ne Olarak Kullanılabilir? *- Eğitim kurumu *- Sağlık kurumu (Fizyoterapi ve Rehabilitasyon merkezi, tıp merkezi, ağız ve diş sağlığı merkezi, diyaliz merkezi vs.) *- Güzellik merkezi *- Şirket merkezi, ofis vs. Lokasyon Özellikleri: *- Toplu ulaşım güzergahında *- Dikmen Caddesi`ne bir bina mesafede \*- 27 Aralık Lions Ortaokulu, Ayhan Sümer Anadolu Lisesi, Ali -Hasan Çoşkun Kız Teknik Meslek Lisesi, Dikmen Çözüm Kurs Merkezi`ne çok yakın *- Dikmen Caddesi Kemal Sunal Parkı karşısı *- 29 Mayıs Hastanesi`ne 278 metre \*- Özel 19 Mayıs Hastanesi 700 metre \*- Dikmen Şehit Ahmet Yetiş Polis Merkezi`ne 500 metre Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



