

## | EPA UĞUR DÜZCE | DARICI TERASLI SİTE İÇİ SATILIK 4+1 DAİRELER Düzce / Merkez

For Sale - Apartment 4,500,000 TL | 190 m2 Düzce / Merkez



# Rooms : 4  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 3  
Building Floor Number : 3  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
South  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :



Buğra Aktaş  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
553-3638278

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-180 Ref.No:625439

- \* Internal Properties : ADSL, Wood Works, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet,
- \* Building : Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE DARICI MAHALLESİ TERALI SİTE İÇİ SATILIK 4+1 DAİRELER SİTE ÖZELLİKLERİ □TOPLAM 6 BLOKTAN OLUŞMAKTADIR □ÇOCUK OYUN ALANLARI □SOSYAL ALANLAR □SİTE YÖNETİMİ □HARİKA PEYZAJ

DAİRE ÖZELLİKLERİ □DAİRELERİMİZ; GİRİŞ HOLU, SALON, MUTFAK, 4 YATAK ODASI EBEVEYN BANYOSU VE BANYO-WC`DEN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 190 M<sup>2</sup>; NET 170 M<sup>2</sup>; □3 KATLI BİNANIN EN ÜST KATINDADIR □KUZEY - GÜNEY - DOĞU CEPHELİ □ÇİFT BALKON □GENİS SALON VE ODALARA SAHİPTİR □SATILIK DAİRELERİMİZ BOYALI VE TEMİZ BİR ŞEKİLDE TESLİM EDİLECEKTİR. KONUM ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATLARA VE KURUMSAL MERKETLERE YÜRÜME MESAFEDİR □AZMİMİLLİ ORTAOKULU 80 M □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 300 M □DÜZCE BELEDİTESİ 900 M □DÜZCE ŞEHİR MERKEZİ 1.2 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 1.3 KM □DÜZCE ÖZEL ÇAĞSU HASTANESİ 1.9 KM □İSTANBUL ANKARA KARAYOLU 2 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.3 KM □DÜZCE ADALET SARAYI 3 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 8.4 KM □ EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3 KM DAHA DETAYLI BİLGİALMAK İÇİN İRTİBATNUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-180 Ref.No:625439



İlan No:f-1067343-180 Ref.No:625439

