

## EPA UĞURDAN KAYNAŞLI TAVAKTA 2 KATLI MÜSTAKİL EV VE ARSASI Düzce / Kaynaşlı

For Sale - Single House 6,500,000 TL | 1,794 m2 Düzce / Kaynaşlı



# Rooms : 4  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Stove (Natural Gas)  
Building Floor Number : 2  
Construction Year : 2025  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
South  
West  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :



Nihat Aydın  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
546-9757040

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-182 Ref.No:628146

- \* Internal Properties : Painted, Steel Door,
- \* Building : Heat Proofing,
- \* Environment : Market,
- \* Location : Close to Minibus Route,

EPA UĞUR`DAN KAYNAŞLI TAVAK`TA 2 KATLI MÜSTAKİL EV VE ARSASI MÜSTAKİL EV VE ARSA ÖZELLİKLERİ

2 KATLI BETONARME YAPI BİRİNCİ KATTA GİRİŞ HOLÜ KORİDOR, 1 SALON+MUTFAK, 1 ODA, 1 BANYO-WC, 1 ALATURKA-WC BULUNMAKTADIR. 2. KATTA İSE 3 ODA VE 1 BALKON BULUNMAKTADIR 86 m<sup>2</sup>; BİRİNCİ KAT 86 m<sup>2</sup>; 2. KAT OLMAK ÜZERE TOPLAM 172 m<sup>2</sup>; 1794 m<sup>2</sup>; LİK ARSA ÜZERİNE İNŞAA EDİLMİŞTİR BİRİNCİ KAT TAMAMEN HAZIR HALDEDİR ELEKTİRİK,SU,YOL MEVCUT KÖY YERLEŞİK ALANI İÇERİSİNDE KATI-SIVI YAKITLA KALORİFER SİSTEMİ KULLANILABİLİR PETEK YERLERİ HAZIR İSİ YALITIM MANTOLAMA MEVCUT ANKASTRE SET KONUM ÖZELLİKLERİ DÜZCE KAYNAŞLI TAVAK`TA BULUNMAKTADIR KAYNAŞLI MERKEZ 3.7 KM D-100 KARAYOLU 3.8 KM E-80 ANADOLU OTOYOLU KAYNAŞLI GIŞELERİ 6 KM DÜZCE MERKEZ 18 KM BOLU 35 KM SAKARYA 85 KM ANKARA 200 KM İSTANBUL 200 KM KOCAELİ 130 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKİŞİ ÖLÇÜMÜDÜR. DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-182 Ref.No:628146



İlan No:f-1067343-182 Ref.No:628146

