

Kuşadası Davutlar Ege Birlik-3te, Havuzlu, Eşyalı, Köşe Villa Aydın / Kuşadası

For Sale - Summer House 12,600,000 TL | 140 m2 Aydın / Kuşadası



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Duplex
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Owner living in
Heating : Air Conditioning
Building Floor Number : 2
Construction Year : 2016
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : East
West
North
South
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No :



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, Closet, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- * Building : PVC Windows, In Compound, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
- * Compound : Children Swimming Pool, Football, Security, Parking - Outdoor, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool,
- * Location : Near to Street, Nature View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Takas teklifleri ayrıca değerlendirilecektir. Villa Özellikleri: *- 3+1, 140 m2 *- Köşe dubleks villa *- Geniş bahçeli, *- Giriş kat ve üst kat olmak üzere çift banyo *- Amerikan mutfak *- Ankastre mutfak ürünleri *- Site aidat: 2.000 TL *- Villa içi kalorifer tesisatı *- 30 m2 veranda *- Beyaz eşyalar Arçelik marka, veranda mobilyaları Kelebek marka *- Veranda cam balkon sistemiyle kapatılmış durumda *- Villa ile havuz arası 15 metre Site Özellikleri: *- 185 adet ikiz villadan oluşan sitede *- 4 adet ortak açık yüzme havuzu *- Her Havuzun Yanında Çocuk Yüzme Havuzu *- 4 araçlık ek açık otopark *- Her Adada yaya yürüyüş Yolları *- Açık Otopark *- Site ana Giriş kapısı *- Site çevre duvarı *- Site içi aydınlatma sistemi *- Güvenlik kamera sistemi *- 24 Saat güvenlik, kameralı ve canlı *- Site yönetim ve güvenlik odası *- 12 ay boyunca peyzaj, çevre ve alt yapı düzenlemesi, *- Logar sistemi belediye kanalizasyon sistemine bağlanmıştır. *- Basketbol, Tenis Kortu ve Voleybol Oyun Sahaları *- Çocuk Oyun Parkı Lokasyon Özellikleri: *- Denize 200 metre mesafede *- Güzelçamli-Millipark 5 km *- Kusadasi 15 km *- Bodrum 145 km *- Aydın 65 km *- Havaalani 80 km *- İzmir 95 km *- Efes, Meryem Ana, Didim Miletos, Priene, Pamukkale gibi tarihi ören yerlerine güneybirlik ulaşım mesafesindedir Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



