

## AP İSTPORT | Metro Yanı | Ankara Manzarasına Uyanacağınız Ferah, Ankara / Yenimahalle

For Rent - Apartment 32,000 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle



# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 14  
Building Floor Number : 15  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Deposit : 0 TL  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Floor Easement  
Title Deed - Area No : 62687  
Title Deed - Parcel No : 1



İlknur UZUN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2012 Ref.No:646424

- \* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Cellar, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- \* Building : Elevator / Lift, Doorman, PVC Windows, In Compound, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
- \* Compound : Parking - Outdoor, Parking - Indoor,
- \* Location : City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

AP İSTPORT projesinde, Ankara manzarasına hakim konumda yer alan bu özel 1+1 daire; metroya birkaç adım mesafede olması ve ferah yaşam alanıyla konforlu bir yaşam sunuyor. Her sabah Ankara'nın geniş ufkuna uyanacağınız bu daire, şehir manzarasını günün her saatinde keyifle izleyebileceğiniz bir konuma sahip. Daire planı oldukça kullanışlı olup giyinme odası ve kiler alanı ile 1+1 dairelerden beklenenin üzerinde depolama ve yaşam alanı sunmaktadır. Geniş pencereler sayesinde gün boyu doğal ışık alan daire, ferah ve konforlu bir yaşam ortamı sağlar.

Proje Özellikleri \* Metroya yürüme mesafesi \* Ankara manzaralı konum \* Giyinme odası \* Kiler alanı \* Geniş ve ferah yaşam alanı Site Özellikleri: \*\* 27.000 m2 arsa üzerine kurulu 130.000 m2 inşaat alanına sahip \*\* 993 Rezidans ve 137 Cadde Dükkanından oluşan proje içerisinde \*\* Asansör \*\* Açık ve kapalı otopark \*\* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası \*\* Jeneratör, hidrofor, su deposu \*\* Ses ve ısı yalıtımlı \*\* Kapalı yüzme havuzu, \*\* Sauna, buhar odası \*\* Sosyal tesisli (Spor ve etkinlik alanları) \*\* Alışveriş dükkanları Merkezi konumu ve manzarasıyla keyifli ve konforlu bir yaşam alanı sunmaktadır. Ankara manzarasını yerinde görmek ve daire hakkında detaylı bilgi almak için iletişime geçebilirsiniz. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



