

**Çankaya Tunalı Hilmide,Sıfır Mobilyalı, Yeni Binada 1+1 Ankara / Çankaya**

For Rent - Apartment 55,000 TL | 50 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Deposit : 0 TL  
Property Direction : South  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Title Deed - Area No : 2543  
Title Deed - Parcel No : 13



Hasan ÖZTÜRK  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
536-9465282

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2021 Ref.No:646105

---

- \* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- \* Building : Elevator / Lift, Doorman, PVC Windows, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Cafeteria, Market, Game Park, School,
- \* Compound : Parking - Indoor,
- \* Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: \*-\* 1+1, 50 m2, amerikan mutfak \*-\* Full, yeni mobilyalı & eşyalı \*-\* 4 katlı binada 2.katta \*-\* Güney cephe \*-\* Kombili ısıtma sistemi \*-\* Yerden ısıtma sistemi \*-\* Yeni,sıfır binada \*-\* Full lüks yapılı, 1.sınıf işçilik \*-\* Arçelik marka ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın, bulaşık makinesi) \*-\* Çamaşır makinesi, kurutma makinesi, buzdolabı \*-\* Balkonlu Apartman Özellikleri: \*-\* Yeni, sıfır bina \*-\* Çift asansör \*-\* Açık ve kapalı otopark \*-\* Kameralı güvenlik \*-\* Su deposu, hidrofor \*-\* Sığınak Lokasyon Özellikleri: \*-\* Tunalı Hilmi Caddesi`ne 200 mt \*-\* Kuğulu Park`a, Karum AVM`ye, Kızılay`a yürüme mesafesinde \*-\* Toplu ulaşım güzergahında \*-\* Alış veriş marketlerinin, bankaların, cafe ve restoranların bulunduğu bölgede \*-\* Teğmez Kalmaz İlkokulu`na , Kavaklıdere Ortaokulu`na, Özel Emre Koleji`ne çok yakın \*-\* Özel Kuru Hastanesi, Özel Kudret Göz Hastanesi, Özel Çankaya Hastanesi yakını Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-812907-2021 Ref.No:646105

