

## Konutkent Sisa Kulede, Manzaralı, Merkezi Konumda, MOBİLYALI 1+1 Ankara / Çankaya

For Rent - Apartment 45,000 TL | 70 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms : 1  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 14  
Building Floor Number : 35  
Construction Year : 2023  
Advance Payment : 0 TL  
Deposit : 0 TL  
Property Direction : South  
Balcony Number : 1  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Title Deed - Area No : 44058  
Title Deed - Parcel No : 3



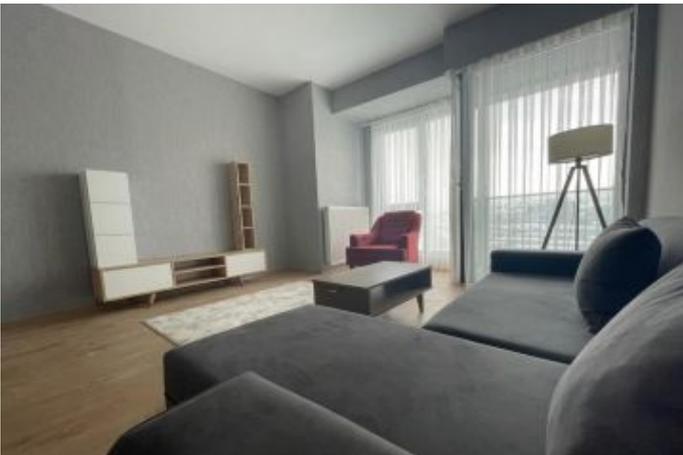
Erol DEMİR  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2028 Ref.No:647284

- \* Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- \* Building : Elevator / Lift, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, In Compound, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
- \* Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility,
- \* Location : Near to Street, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: \*-\* 1+1, 70 m2, amerikan mutfak \*-\* 14.katta \*-\* Önü açık manzaralı \*-\* Güney cephe \*-\* Balkonlu \*-\* Ankastrre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın, bulaşık makinesi) \*-\* Yapılı \*-\* Mobilyalı, eşyalı \*-\* Merkezi ısı pay ölçerli ısınma sistemi (Aidat: 4.250 TL) \*-\* Klima Site Özellikleri: \*-\* Asansör ve yük asansörü \*-\* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası \*-\* Daireye tahsisli kapalı garaj \*-\* Misafir otoparkı, açık otopark \*-\* Fitness \*-\* Ses yalıtımı, jeneratör \*-\* Çarşıların, mağaza dükkanlar mevcut Lokasyon Özellikleri: \*-\* Başkent Üniversitesi Bağlıca Kampüsü karşısı \*-\* Bilkent Üniversitesi`ne, Çankaya Üniversitesi yakını \*-\* Konutkent Sabiha Reşit Turgut İlkokulu`na, Sanat ve Spor Okulları`na, Özel Eğitim Merkezleri`ne çok yakın \*-\* Arcadium AVM`ye, Gordion AVM`ye yakın \*-\* Toplu ulaşım güzergahında, metro istasyonu yakını \*-\* Sisa Kule bünyesinde cafe, restoranlar bulunduğu bölgede \*-\* Ankara Bilkent Şehir Hastanesi, Medisun Hastanesi (Çayyolu), Başkent Üniversitesi Ümitköy Polikliniği yakını NOT: Gayrimenkul, randevu alınarak gösterilmektedir. Kiracı, 15 Nisan 2026 tarihinde tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-812907-2028 Ref.No:647284

