

**Göl Manzaralı | Kat Mülkiyetli | Krediye Uygun Müstakil Villa Ankara / Beypazarı**

For Sale - Single House 3,250,000 TL | 130 m2 Ankara / Beypazarı



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Stove (Natural Gas)  
Building Floor Number : 1  
Construction Year : 2015  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
South  
West  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Title Deed - Area No : 184  
Title Deed - Parcel No : 3  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



Recep OLGUN  
Telefon 90 216-5275555  
Cep Telefonu 90  
532-6941936

EPA LION GAYRİMENKUL  
Telefon 90 216-5275555  
Cep Telefonu 90  
532-6941936  
Faks 90 216-5275555  
Mehmet Akif Mah. Öztekin  
Cad. No:14/2  
Ümraniye / Şerifali  
, Istanbul

İlan No:f-1056696-86 Ref.No:648752

\* Location : Nature View, Lake View,

Fotoğraf, video ve ilanla ilgili telif, manevi ve mali hakları EPA LION GAYRİMENKUL şirketine aittir. İZİNSİZ KULLANILAMAZ EMLAK PAZARLAMA A.Ş

EPA LION GAYRİMENKUL `den BÖLGENİN UZMANI TEK YETKİLİ RECEP OLGUN `dan Doğayla İç İçe, Göl Manzaralı, Müstakil Villa / Yayla Evi Ankara Beypazarı Karaşar Kirazyanı mevkiinde, eşsiz doğa ve göl manzarasına sahip, huzur dolu bir yaşam sunan müstakil villamız satılıktır. Şehir gürültüsünden uzak, tertemiz havası ve doğayla iç içe konumuyla hem yaşam hem de yatırım için kaçırılmayacak bir fırsattır. GENEL ÖZELLİKLER

✓

Brüt Alan: 100 m<sup>2</sup>;

✓

Net Alan: 85 m<sup>2</sup>;

✓

Depo (Bodrum Alanı) : 30 m<sup>2</sup>;

✓

Mutfak: Açık mutfak konsepti (Kapatılabilir)

✓

Manzara: Göl manzaralı

✓

Bahçe: Mevcut

✓

Konut Tipi: Müstakil Villa / Yayla Evi

✓

Site İçerisinde: 18.515 m<sup>2</sup>; alan üzerinde, 22 villalı özel site

✓

Arsa Payı: 840 m<sup>2</sup>;

✓

Tapu Durumu: Kat mülkiyetli

✓

İskan: Mevcut

✓

Krediye Uygun YAŞAM AVANTAJLARI • Sessiz, sakin ve huzurlu çevre • Göl ve doğa manzarasıyla benzersiz atmosfer • Bahçeli ve müstakil yaşam ayrıcalığı • Temiz hava, ferah ortam • Yaz-kış yaşama uygun • Hafta sonu evi, yazlık veya sürekli yaşam için ideal NEDEN BU VİLLA? • Müstakil ve bahçeli yaşam • Göl manzarası • Site içinde güvenli ortam • Kat mülkiyetli, iskanlı • Krediye uygun • Yatırım değeri her geçen gün artan lokasyon • Doğayla iç içe, huzurlu yaşam KONUM Ankara / Beypazarı / Karaşar &ndash; Kirazyanı Mevkii Doğayla baş başa, stresten uzak, eşsiz manzaraya sahip konumda. DETAYLI BİLGİ www.port724.com.tr Bu özel mülkü yerinde görmek ve detaylı bilgi almak için bizimle iletişime geçebilirsiniz. Bölge

Uzmanı Recep OLGUN

İlan No:f-1056696-86 Ref.No:648752

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre

edilmiştir.\*

İlan No:f-1056696-86 Ref.No:648752

#1293978195



#1293978195



#1293978195



#1293978195



#1293978195



İlan No:f-1056696-86 Ref.No:648752

#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105



#1293978105

