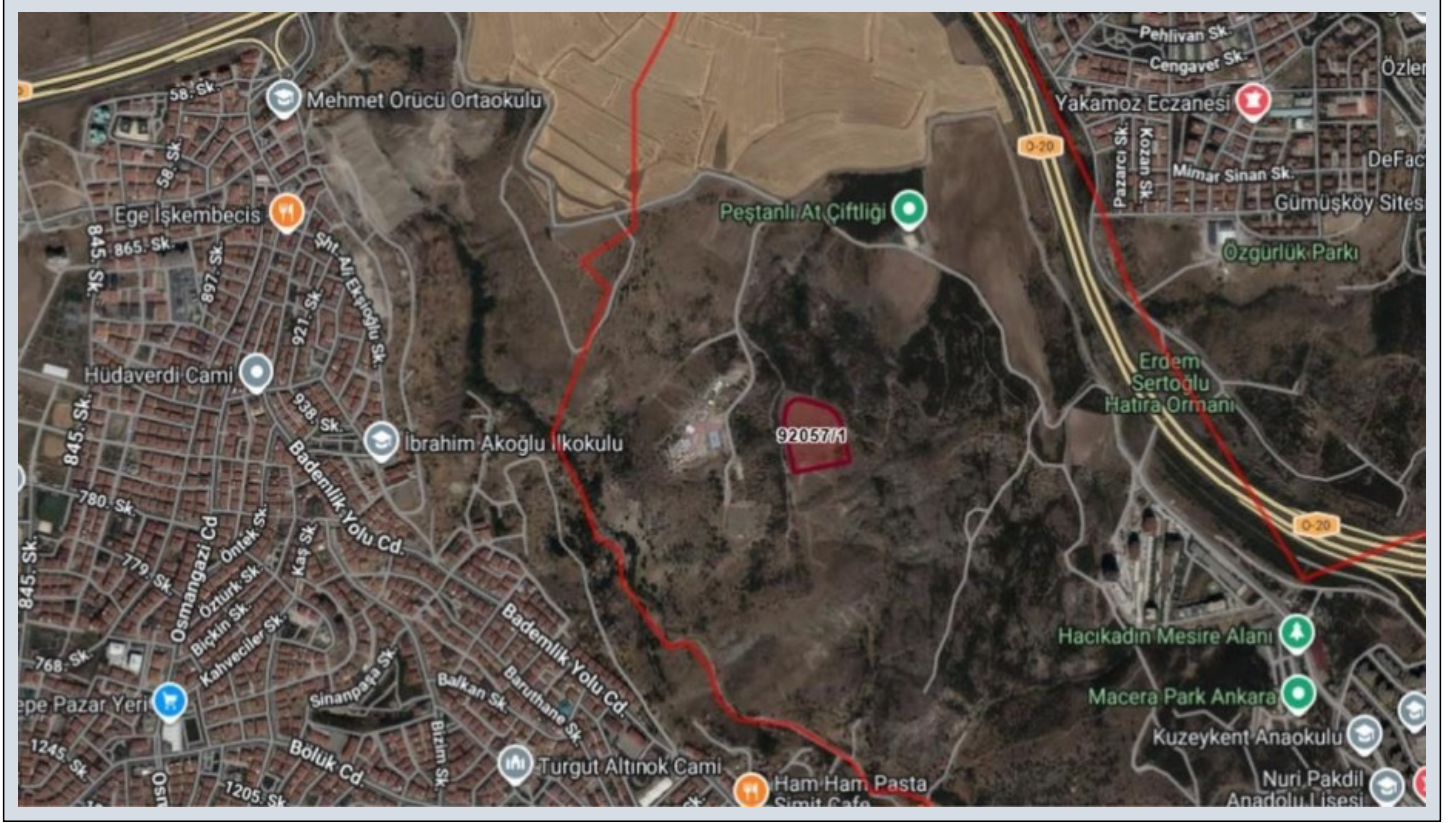


## Yatırımın Yeni Adresi: 16 Kat Müsaadeli Toplu Konut Arsası Ankara / Keçiören

For Sale - Public Housing 11,800,000 TL | 1,475 m2 Ankara / Keçiören



Permitted Base Construction Area : 0  
Kaks :  
Taks :  
Gabari :  
Meter Square Unit Price : 0 TL  
Deed Status : Shareholding Deed  
Title Deed - Area No : 92057  
Title Deed - Parcel No : 1



Hasan ÖZTÜRK  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
536-9465282

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2068 Ref.No:655337

---

- \* Location : Close to Airport,
- \* Infrastructure : Road Openned,

16 Kat İmarlı Kentsel Dönüşüme Uygun Yatırımlık Arsa | 1.475,87 m<sup>2</sup> | Emsal 1.20 20.681 m<sup>2</sup> arsa içerisinde 1.475,87 m<sup>2</sup> Ada / Parsel: 92057 Ada &ndash; 1 Parsel Toplam arsa alanı: 20.681 m<sup>2</sup>; Arsa Alanı: 1.475,87 m<sup>2</sup>; İmar Durumu: Toplu Konut Alanı Emsal (KAKS): 1.20 Yapılaşma Hakkı: 16 Kat Yüksek yapılaşma potansiyeline sahip, yatırım değeri her geçen gün artan 1.475,87 m<sup>2</sup>; büyüklüğündeki arsa Toplu Konut Alanı imarına sahip olan taşınmaz, 1.20 emsal ve 16 kat yapılaşma hakkı ile özellikle müteahhitler, yatırımcılar ve proje geliştiriciler için önemli bir fırsat sunmaktadır. Kentsel dönüşüm kapsamında değerlendirmeye uygun olması sayesinde bölgedeki gelişim potansiyelinden maksimum düzeyde faydalanma imkancını sağlamaktadır. ✓ Toplu Konut Alanı imarlı ✓ Emsal (KAKS) 1.20 ✓ 16 kat yapılaşma hakkı ✓ Yüksek yatırım ve proje geliştirme potansiyeli Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2068 Ref.No:655337

