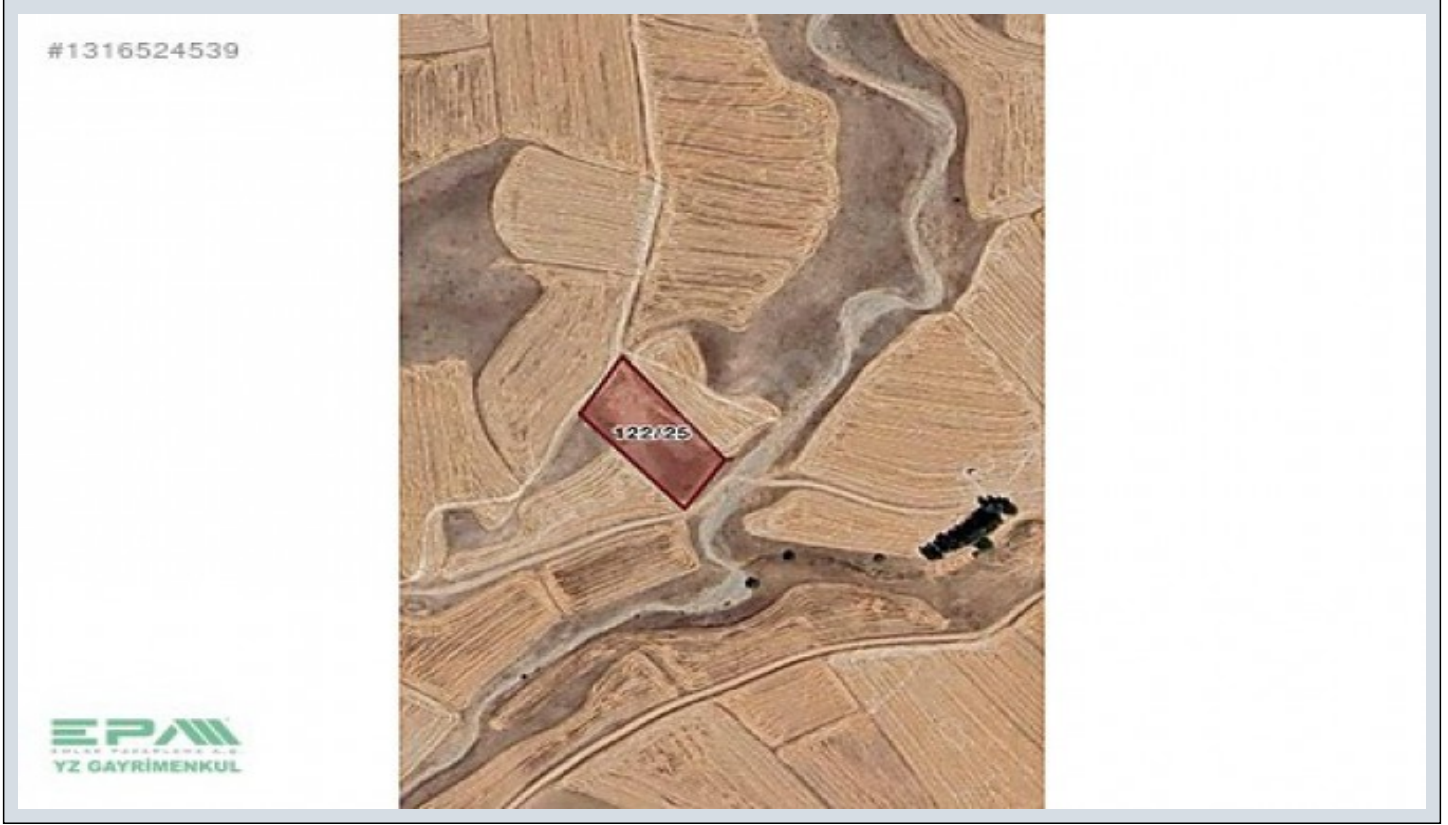


**DORUKLU MAH.MERKEZDE 4526M2 SATILIK YATIRIMLIK YOLA YAKIN  
TARLA Kayseri / Kocasinan**

For Sale - Field 1,000,000 TL | 4,526 m2 Kayseri / Kocasinan



Barter : Yes  
Permitted Base Construction Area : 0  
Kaks :  
Taks :  
Gabari :  
Meter Square Unit Price : 221 TL  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 122  
Title Deed - Parcel No : 25



Yavuz Yalnız  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552

EPA YZ GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552  
Faks 90 532-2323552  
Mevlana Mah. Heves Cad.  
36/A  
Talas / Talas  
, Kayseri

İlan No:f-1089456-123 Ref.No:656625

- \* Location : Nature View, City View,
- \* Infrastructure : Natural Gas, Sewer system, Road Opened,

EPA YZ GAYRİMENKUL&rsquo;DEN YATIRIMLIK FIRSAT TARLALAR HARİKA LOKASYON YATIRIM AMAÇLI VE KULLANIMA UYGUN TAPU DEVRİNDE HİÇBİR PROBLEM YOKTUR □ Toplam 4.256 m<sup>2</sup>; kullanım alanı □ Tüm tapu başvuru ve işlem takipleri firmamız tarafından profesyonel şekilde yapılmaktadır. □ Yolun hemen dibindedir. □ Asfalt yola yalnızca 1,5 km mesafededir. □ Elektrik ve su altyapısı yakın konumdadır. □ Sulama kanalı bulunmaktadır. □ Nitelik: TARLA Çevresinde aktif ilanlarımız mevcuttur. ————— ADA: 143 &ndash; PARSEL: 11

■

24.000 m<sup>2</sup>;

■

Tarla

■

Çiftlik arsasına uygundur

■

Yatırım amaçlı veya ekim-dikim için ideal

■

Yola sıfır konumdadır ————— ADA: 122 &amp;ndash; PARSEL: 20

■

9.613 m<sup>2</sup>;

■

Tarla

■

Çiftlik arsasına uygundur

■

Yatırım veya tarımsal kullanım için uygundur ————— Mantıklı araç takası değerlendirilir. Pazarlık payımız vardır. Daha detaylı bilgi için iletişime geçebilirsiniz. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. YZ GAYRİMENKUL Yetki Belge No: 3800881 Mevlana Mah. Heves Cad. Yağmur Apt. No:36/A Talas / Kayseri Gayrimenkulünüzün satışı ve profesyonel değer tespiti için ofisimizde sizleri ağırlamaktan memnuniyet Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1089456-123 Ref.No:656625

#1316524539

**EPA**  
EMLAK GAYRİMENKUL A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1316524539

| Öznitelik Bilgisi |                 |
|-------------------|-----------------|
| Öznitelik Bilgisi | Bina/BB Listesi |
| İl                | Kayseri         |
| İlçe              | Kocasinan       |
| Mahalle/Köy       | Doruklu         |
| Mahalle No        | 126206          |
| Ada               | 122             |
| Parsel            | 25              |
| Topu Alanı        | 4.536,77        |
| Nispet            | Tarla           |
| Mevki             | Blutank         |
| Zemin Tipi        | Ana Taşınmaz    |
| Pafta             | K35a10a         |

Favorilere ekle

**EPA**  
EMLAK GAYRİMENKUL A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1316524539

**EPA**  
EMLAK GAYRİMENKUL A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1316524539

**EPA**  
EMLAK GAYRİMENKUL A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1316524539

**EPA**  
EMLAK GAYRİMENKUL A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL