

## Çankaya Merkezi Konumda, Kullanışlı ve Masrafsız Mağaza&Dükkan Ankara / Çankaya

For Rent - Shop 19,000 TL | 20 m2 Ankara / Çankaya



Room / Division : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Which Floor :  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Heating Type : Natural Gas  
Construction Year : 1976  
Dues : 0 TL  
Title Deed - Area No : 4960  
Title Deed - Parcel No : 17



Bülent YILDIRIM  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
533-6279736

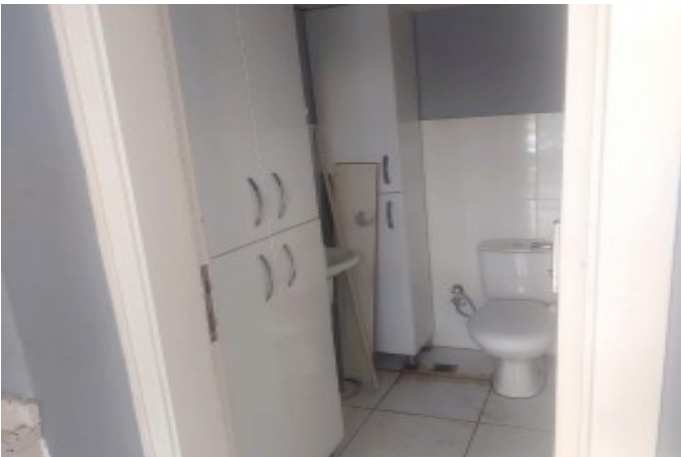
EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2084 Ref.No:656839

---

- \* Location : Near to Street, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,
- \* Building : Parking - Outdoor,
- \* Internal Properties : Ceramic Ground,
- \* Environment : Coiffure & Beauty Center,

DÜKKAN ÖZELLİKLERİ: &middot; Alan: 16 m2 net kullanım alanı (Tek bölüm). &middot; Donanım: İçerisinde kendine ait özel WC mevcuttur. &middot; Otopark: Bina sakinleri ve dükkan kullanımına uygun açık otopark imkanı bulunmaktadır. &middot; Cephe: Vitrin değeri olan, tabela görünürlüğü yüksek giriş kat. &middot; Isınma: Merkezi ısıtma sistemi KULLANIM ALANLARI ÖNERİLERİ: &middot; Tasarım ve Mimarlık Ofisi &middot; Butik Çiçekçi / Hediyelik Eşya &middot; Elektronik Teknik Servis &middot; E-Ticaret Operasyon ve Depolama Merkezi &middot; Güzellik / Tırnak Studio Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-812907-2084 Ref.No:656839



**Çankaya Merkezli Komunda,  
Kullanışlı ve Masrafsız Ticari Alan  
Satış İhtiyacı**

**BAKUR YILMAZ**  
0533 827 87 56

**Özellikler:**

- Alan: 17,20 m² (100 m²'ye kadar arttırılabilir) (T.C. Mülkiyet Kanunu ile korunan alan)
- Emsal: 1,00 (Emsal arttırılabilir)
- Zemin: Beton zeminli ve dışardan kullanıma uygun yapı alanı.
- Etraf: Mahalle, sokak, kapalı alan, bahçe, güvenlikli alan.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.

**SATILAN ALANLARIN ÖZELLİKLERİ:**

- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.
- Emlak: 100 m²'ye kadar arttırılabilir.